خبر

تایر و روغن موتور خودروهای سبک از قیمت‌گذاری دستوری خارج می‌شوند



درجلسه تنظیم بازار تصویب شد تایر و روغن موتور خودروهای سبک تا پایان سال با هدف افزایش تولید داخلی و تعدیل قیمت‌ها از شمول قیمت‌گذاری دستوری خارج شوند.

به گزارش مهر، در جلسه تنظیم بازار که به ریاست محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور برگزار شد، آخرین وضعیت بازار دارو و ملزومات پزشکی، صنعت تایر و روغن موتور، ذخایر کالاهای اساسی و روند اجرای سیاست کالابرگ الکترونیکی مورد بررسی قرار گرفت و تصمیماتی برای حمایت از تولید داخلی، مدیریت بازار و تعیین تکلیف مطالبات فعالان حوزه دارو اتخاذ شد.

◆ خروج تایر و روغن موتور خودروهای سبک از قیمت‌گذاری دستوری تا پایان سال

در این جلسه، گزارشی از وضعیت صنعت تایر و روغن موتور کشور ارائه شد و پس از بررسی شرایط تولید و بازار این محصولات، به تصویب رسید که تایر و روغن موتور خودروهای سبک تا پایان سال از شمول قیمت‌گذاری دستوری خارج شوند.

هدف از این تصمیم، افزایش تولید داخلی و تعدیل قیمت‌ها عنوان شد.

بر اساس مصوبه جلسه، توزیع لاستیک خودروهای سنگین و روغن دیزلی همچنان مطابق روال موجود ادامه خواهد یافت.

همچنین سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گزارشی از متوسط قیمت کالاهای منتخب در بازار ارائه کرد.

◆ دستور عارف برای نهایی‌کردن سازوکار پرداخت مطالبات داروخانه‌ها

در بخش دیگری از جلسه، گزارش هفت‌ماهه اقتصاد دارو و ملزومات پزشکی ارائه و موضوعاتی از جمله میزان تخصیص ارز مورد نیاز، مطالبات داروخانه‌ها و شرکت‌های دولتی، وضعیت ذخایر دارویی و قیمت دارو بررسی شد.

معاون اول رئیس‌جمهور پس از بررسی این گزارش‌ها، به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی دستور داد سازوکار پرداخت مطالبات داروخانه‌ها را نهایی کنند.

همچنین در این جلسه مقرر شد سازوکار پرداخت مابه‌التفاوت نرخ ارز دارو در هیات وزیران به تصویب برسد.

فتاح خبر داد:

اختصاص زمین و پرداخت تسهیلات برای ساخت مسکن اقشار کم‌برخوردار



رئیس ستاد اجرایی فرمان امام با تأکید بر ضرورت تسریع در اجرای طرح‌های مسکن محرومان، از آمادگی این ستاد برای اختصاص زمین و پرداخت تسهیلات به‌منظور ساخت مسکن اقشار کم‌برخوردار خبر داد.

به گزارش ایسنا، فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی با حضور در ساختمان مرکزی ستاد اجرایی فرمان امام با سید پرویز فتاح، رئیس این ستاد، دیدار و گفت‌وگو کرد. در این نشست، آخرین وضعیت تفاهم‌نامه ساخت واحدهای مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن میان ستاد اجرایی فرمان امام و وزارت راه و شهرسازی و راهکارهای تقویت همکاری‌های مشترک بررسی شد.

بر اساس گزارش ارائه شده در این نشست، تاکنون ۱۴ هزار واحد مسکونی از مجموع تعهدات این تفاهم‌نامه توسط ستاد اجرایی فرمان امام احداث و به بهره‌برداری رسیده و تمامی زیرساخت‌های مورد نیاز این واحدها شامل انشعابات و دسترسی‌ها نیز تأمین شده است. از این واحدها ۱۱ هزار واحد در دو سال اخیر احداث و تکمیل شده و همچنین ۶ هزار واحد باقی‌مانده از پیشرفت فیزیکی ۷۷ درصدی برخوردارند.

سید پرویز فتاح رئیس ستاد اجرایی فرمان امام در این دیدار با تأکید بر توجه ویژه این ستاد به تأمین مسکن محرومان اظهار کرد: یکی از مأموریت‌های اصلی ستاد اجرایی فرمان امام، رسیدگی به اقشار محروم است و مسکن محرومان در رأس برنامه‌ها و اقدامات قرار دارد.

وی افزود:ستاد اجرایی فرمان امام برای کمک به تأمین مسکن محرومان، آمادگی دارد با اختصاص زمین و پرداخت تسهیلات در این حوزه ورود کند و معتقدیم با توافق و هماهنگی بیشتر می‌توان اقدامات مربوط به ساخت مسکن این اقشار را با سرعت بیشتری پیش برد.

فتاح با اشاره به تعهدات ستاد در طرح نهضت ملی مسکن تصریح کرد:باید تعهدات ساخت واحدهای مسکونی در تفاهم‌نامه با وزارت راه و شهرسازی هرچه سریع‌تر به پایان برسد تا بتوانیم تعهدات جدیدی را در حوزه مسکن آغاز کنیم.

رئیس ستاد اجرایی فرمان امام با تأکید بر ضرورت جلوگیری از معطل ماندن مردم برای تحویل واحدهای مسکونی گفت: در همین راستا، ۳۵۰۰ واحد مسکونی از تعهدات باقی‌مانده این تفاهم‌نامه تا پایان سال جاری افتتاح خواهد شد و باقی واحدها نیز با همکاری وزارت راه و شهرسازی و پس از رفع موانع، در سال آینده تکمیل خواهد شد.

فرزانه صادق؛ وزیر راه و شهرسازی نیز در این دیدار با اشاره به تأثیر حضور نماینده ستاد اجرایی فرمان امام در جلسات پایش مسکن اظهار کرد: حضور نماینده ستاد در این جلسات مؤثر بوده و در مقایسه با دو سال گذشته، تغییرات و بهبود قابل توجهی در عملکرد ایجاد شده است.

وی با تأکید بر ظرفیت ستاد اجرایی فرمان امام برای مشارکت در طرح‌های مسکن محرومان افزود: این ستاد می‌تواند کمک مؤثری در اجرای پروژه‌های تأمین مسکن اقشار کم‌برخوردار داشته باشد.

به گزارش مرکز ارتباطات و اطلاع‌رسانی ستاد اجرایی فرمان امام، وزیر راه و شهرسازی همچنین با اشاره به ظرفیت‌های ستاد اجرایی فرمان امام در سایر حوزه‌ها، خواستار گسترش همکاری‌های مشترک در بخش‌های لجستیکی، راه و ابنیه، حمل‌ونقل ریلی و هوایی شد و تأکید کرد: ورود ستاد به طرح‌های عمومی و خصوصی وزارت راه و شهرسازی می‌تواند مؤثر و راهگشا باشد.

۱۵ همت هفتگی برای تسویه مطالبات فروشگاه‌داران تخصیص می‌یابد



مدیرعامل شرکت فارا گفت:قرار است بانک مرکزی هفتگی ۱۵ همت برای تسویه با فروشگاه‌داران تخصیص دهد که با پرداخت این مبلغ، شرکت فارا نیز به حساب صاحبان فروشگاه‌های طرف قرارداد واریز می‌کند.

هادی کاشف، مدیرعامل شرکت فارا (مجری طرح کالابرگ الکترونیکی) درباره پرداخت مطالبات فروشگاه‌داران به مهر، گفت: حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان (همت)پنجشنبه ۱۴ آبان و شنبه ۱۶ آبان به حساب فروشگاه‌داران واریز شد.وی با بیان اینکه حدود ۷۰ همت دیگر باقی مانده است، افزود: مطالبات طرح کالابرگ تا ۳۰ مهر ماه به طور کامل با فروشگاه‌های طرف قرارداد تسویه شد و فقط مطالبات خرید آبان ماه باقی مانده است.

این مسئول دولتی ادامه داد: قرار است بانک مرکزی هفتگی ۱۵ همت برای تسویه با فروشگاه‌داران تخصیص دهد که با پرداخت این مبلغ، شرکت فارا نیز به حساب صاحبان فروشگاه‌ها واریز می‌کند.

میز خبر

فروشندگان کفش گرفتار فروش قسطی و تسویه دیرهنگام!

فروشندگان کفش در شرایطی برای حفظ مشتریان به فروش اقساطی روی آورده‌اند که تسویه دیرهنگام مبالغ فروش، سرمایه در گردش آنها را با مشکل مواجه کرده است؛ به‌طوری‌که این شیوه فروش نه‌تنها نتوانسته رکود بازار را برطرف کند، بلکه با بلوکه شدن نقدینگی، تامین مجدد کالا و پرداخت هزینه‌های جاری مغازه‌ها را نیز دشوارتر کرده است.

به گزارش ایسنا، در ادامه بررسی ابعاد مختلف وضعیت صنعت و بازار کفش، این‌بار به سراغ فروشندگان رفتیم تا شرایط بازار را از زاویه عرضه و تقاضا بررسی کنیم؛ بازاری که در یک سوی آن تولیدکنندگان با افزایش هزینه‌های مواد اولیه، مشکلات تامین و محدودیت‌های تولید دست‌وپنجه نرم می‌کنند و در سوی دیگر، فروشندگان با کاهش قدرت خرید مردم، افت معاملات و کمبود نقدینگی مواجه‌اند. روایت فعالان صنفی نشان می‌دهد افزایش قیمت کفش در کنار کاهش توان مالی خانوارها، رکود این بازار را عمیق‌تر کرده و حتی فروش برخی مغازه‌ها را به حدود یک‌سوم گذشته رسانده است.

◆ فروش مغازه‌ها به یک‌سوم کاهش یافت

یک فروشنده کفش در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به افزایش قیمت انواع محصولات این بازار اظهار کرد: قیمت انواع کفش بین ۷۰ تا ۱۰۰ درصد افزایش داشته و این رشد قیمت در کنار کاهش قدرت خرید مردم باعث شده میزان فروش در تمام گروه‌های کالایی کاهش پیدا کند؛ به‌طوری‌که فروش مغازه به حدود یک‌سوم گذشته رسیده است. افت تقاضا در بخش کفش مردانه محسوس‌تر از سایر گروه‌هاست و اگرچه فروش کفش زنانه و کودک نیز کاهش یافته، این دو بخش همچنان وضعیت بهتری نسبت به بازار مردانه دارند. با این حال، کاهش فروش به یک گروه خاص محدود نمانده و تقریبا تمام محصولات این بازار را تحت تاثیر قرار داده است.

کاهش فروش در بازار کفش در حالی اتفاق افتاده که این محصول از نیازهای مصرفی خانوارها به شمار می‌رود، اما افزایش قیمت‌ها باعث شده خرید آن بیش از گذشته به توان مالی خانواده‌ها وابسته شود؛ به‌گونه‌ای که برخی خانوارها خرید کفش را به تعویق می‌اندازند یا به جای انتخاب محصول موردنظر خود، به سراغ گزینه‌های ارزان‌تر می‌روند.

بر اساس داده‌های مرکز آمار ایران، تورم نقطه‌به‌نقطه گروه پوشاک و کفش در مهرماه ۱۴۰۵ به ۱۰۳.۷ درصد رسیده و تورم ماهانه این گروه نیز ۷.۸ درصد ثبت شده است. این رقم بالاترین تورم ماهانه ثبت‌شده برای این گروه در مهرماه‌های سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۵ محسوب می‌شود؛ در حالی که رکورد قبلی با تورم ۷.۳ درصدی در مهرماه ۱۳۹۷ به ثبت رسیده بود. هرچند این آمار مربوط به مجموع پوشاک و کفش است، اما از فشار تورمی بر این بخش از سبد مصرفی خانوار حکایت دارد.

◆ فروش اقساطی هم نتوانست بازار را نجات دهد

در شرایطی که کاهش قدرت خرید مشتریان به افت فروش منجر شده، برخی فروشندگان برای حفظ مشتریان و جلوگیری از کاهش بیشتر معاملات به فروش اقساطی روی آورده‌اند؛ راهکاری که البته به گفته فعالان بازار، نتوانسته مشکل اصلی کسب‌وکارها را برطرف کند.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۲۶۵۲مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شیرین شیبانی فرزند علیمردان بشماره شناسنامه ۱۹۳۸۰ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۶۴۴/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۷۹۱ فرعی از ۱۴۹- اصلی واقع در زان خریداری مع الواسطه از افتخار خطیبی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف ۱۹۱۷/۹۵۷/۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۲۶۵۵مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سهراب شیبانی فرزند علیمردان بشماره شناسنامه ۰۴۴۰۲۷۶۹۲۶ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۶۴۴/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۷۹۱ فرعی از ۱۴۹- اصلی واقع در زان خریداری مع الواسطه از افتخار خطیبی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف ۱۹۱۸/۹۵۷/۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۲۶۵۰مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علیمردان شیبانی فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از بیرجند در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۶۴۴/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۷۹۱ فرعی از ۱۴۹- اصلی واقع در زان خریداری مع الواسطه از افتخار خطیبی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱۹۱۹/۹۵۷/۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۴۶۵۶مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم کبری دهقانی علی آبادی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۱۰۶۹ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۰۱/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۲۷۶۴ فرعی مفروزی از ۱۱۶ فرعی از سنگ ۹۲ اصلی واقع در جابان دماوند خریداری برابر سند انتقال شماره ۶۳۱۰۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۱ دفترخانه ۱۱ دماوند از آقای عباس اکبری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف ۱۹۲۰/۹۵۷/۴–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۲۴۹مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سوسن کرمی فرزند محمدولی بشماره شناسنامه ۰۰۱۳۶۶۹۹۰۷ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۰۱/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۲۷۶۴ فرعی مفروزی از ۱۱۶ فرعی از سنگ ۹۲ اصلی واقع در جابان دماوند خریداری برابر سند انتقال شماره ۶۳۱۰۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۱ دفترخانه ۱۱ دماوند از آقای عباس اکبری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱۹۲۱/۹۵۷/۵–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۲۴۹مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سپیده کرمی فرزند محمدولی بشماره شناسنامه ۰۴۵۳۶۲۴۰۳۰ صادره از دماوند در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۰۱/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۲۷۶۴ فرعی مفروزی از ۱۱۶ فرعی از سنگ ۹۲ اصلی واقع در جابان دماوند خریداری برابر سند انتقال شماره ۶۳۱۰۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۱ دفترخانه ۱۱ دماوند از آقای عباس اکبری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱۹۲۲/۹۵۷/۶–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۴۶۵۴مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مسعود ناظمی هرندی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۳۲۷۴۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۸۲/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۷۷۴ مفروزی از ۹۵ فرعی از ۹۶- اصلی واقع در موجع خریداری مع الواسطه از غفور نوروزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱۹۲۳/۹۵۷/۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۸۲۰۵مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم خانمجان زارعی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۶۵۹ مترمربع پلاک شماره ۲۹۰۵ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند انتقالی موروثی از رضا زارعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
م/الف۱۹۲۴/۹۵۸–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱-برابر رأی شمار ۳۷۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱هیأت دوم لـذا مالکیت / خانم زهره امین الرعایائی به شناسنامه شماره ۷۳۳ کدملی ۱۲۸۶۸۰۳۳۶۵ صادره فرزند شکراله در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸,۱۲ متر مربع پلاک شماره ۵۴۷ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت صدیقه نادری در باغشاهی فرزند فتح ا... ثبت در دفتر املاک تائید محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
شناسه آگهی: ۲۳۲۲۴۷۰/۱۹۹۴–ش **احمد کاشف–**
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۶۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد سهولی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۴۴۵۰ صادره از بندر دیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۳۹۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک۲۱۱۷ اصلی قطعه ۶ واقع در ملگه (آبدون) خریداری از مالک غیر رسمی آقای/خانم عبدالحسین اسدی مقدم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۰۴
۲۳۲۱۴۸۸.م.الف/۱۹۹۱–ش رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دیر – آقای عبدالعزیز نصار یوسفی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۶۴ فرعی از سنگ ۹۹ اصلی قریه آرو که بنام سیما شیرمحمدی فرزند محمد میباشد در جریان ثبت است بعلت عدم حضور مالک تاکنون انجام نگردیده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمی توان عمل نمود لـذا بنابه تقاضای کتبی نامبرده تحدید پلاک مذکور در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا بمالکین مجاور و یا نماینده قانونی آنها اعلام می دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند مهلت اعتراض از تاریخ تنظیم صورت مجلس بمدت سی روز خواهد بود واعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
م/الف ۱۹۸۹/۹۸۹–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۷۴۰۱مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم خیراله جاوید نیا فرزند زلفعلی بشماره شناسنامه ۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۱۹/۵۸ مترمربع پلاک شماره ۲۹۱۴ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در تهران خریداری برابر مبایعه نامه عادی از آقای مرتضی رضی ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۹ /۱۴۰۵/۰۸
م/الف ۱۶۷۱/۸۱۷/۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۹۱۴۰مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زهره عنبرستانی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۴۹۰۵۴ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۴۴ مترمربع پلاک شماره ۲۷۹۷ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند خریداری برابر سند انتقال شماره ۴۲۲۶۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ دفترخانه ۳ دماوند از امیر رمزی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۹ /۱۴۰۵/۰۸
م/الف۱۶۷۷/۸۲۰–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی فقدان سند مالکیت ۲۳۱ سهم مشاع از ۳۳۵ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۶۱۲/۲۱ واقع در برازجان بخش سه بوشهر

۱- خانم سیما احمدپور بموجب وکالتنامه شماره ۱۴۰۴۳۲۱۵۶۷۳۴۰۰۰۱۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ وکالتا از طرف خانم مهرنوش ثابت با ارائه دو برگ فرم استشهادیه اعلام نموده سند مالکیت ۳۵ سهم مشاع از ۳۳۵ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۶۱۲/۲۱ واقع در برازجان بخش سه بوشهر در دفترالملاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۴۰۰۲۰۰۴۰۰۱ به نام مهرنوش ثابت ثبت و صادرگردیده است سپس نامبرده به موجب درخواست ۱۴۰۵/۱۱۱/۱۱۰۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ اعلام نموده سند مذکوردر اثر جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است. ۲- خانم سیما احمدپور بموجب وکالتنامه شماره ۱۴۰۴۳۲۱۵۶۷۳۴۰۰۰۱۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ وکالتا از طرف خانم فرنوش ثابت با ارائه دو برگ فرم استشهادیه اعلام نموده سند مالکیت ۳۵ سهم مشاع از ۳۳۵ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۶۱۲/۲۱ واقع در برازجان بخش سه بوشهر در دفترالملاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۴۰۰۲۰۰۴۰۱۳ به نام فرنوش ثابت ثبت و صادرگردیده است سپس نامبرده به موجب درخواست ۱۴۰۵/۱۱۱/۱۱۰۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ اعلام نموده سند مذکوردر اثر جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است. ۳-خانم سیما احمدپور بموجب وکالتنامه شماره ۱۴۰۴۳۲۱۵۶۷۳۴۰۰۰۱۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ وکالتا از طرف خانم حدیث ثابت با ارائه دو برگ فرم استشهادیه اعلام نموده سند مالکیت ۳۵ سهم مشاع از ۳۳۵ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۶۱۲/۲۱ واقع در برازجان بخش سه بوشهر دردفترالملاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۴۰۰۲۰۰۴۰۱۰ به نام حدیث ثابت ثبت و صادرگردیده است سپس نامبرده به موجب درخواست ۱۴۰۵/۱۱۱/۱۱۰۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ اعلام نموده سند مذکوردر اثر جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است. ۴-خانم سیما احمدپور بموجب وکالتنامه شماره ۱۴۰۴۳۲۱۵۶۷۳۴۰۰۰۱۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ وکالتا از طرف خانم حسین ثابت با ارائه دو برگ فرم استشهادیه اعلام نموده سند مالکیت ۷۰ سهم مشاع از ۳۳۵ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۶۱۲/۲۱ واقع در برازجان بخش سه بوشهر دردفترالملاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۴۰۰۲۰۰۴۰۰۴ به نام حسین ثابت ثبت و صادرگردیده است سپس نامبرده به موجب درخواست ۱۴۰۵/۱۱۱/۱۱۰۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ اعلام نموده سند مذکوردر اثر جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است. ۵- خانم سیما احمدپور با ارائه دو برگ فرم استشهادیه اعلام نموده سند مالکیت ۵۶ سهم مشاع از ۳۳۵ سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۶۱۲/۲۱ واقع در برازجان بخش سه بوشهر دردفترالملاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۴۰۰۲۰۰۴۰۰۰ به نام حسین ثابت ثبت و صادرگردیده است سپس نامبرده به موجب درخواست ۱۴۰۵/۱۱۱/۱۱۰۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ اعلام نموده سند مذکوردر اثر جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است. لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام میشود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد

تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
۲۳۲۱۵۱۲.م.الف/۱۹۹۲–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان – حمید رضا باقر پور**
از طرف، مرتضی قاسمی