تریبون

گام تازه دولت برای تکمیل مسکن‌های حمایتی؛

۱۳۰ هزار واحد در نیمه دوم ۱۴۰۵ آماده افتتاح می‌شود

پرند – ذبیح الله اصغری



سی‌امین جلسه پایش پروژه‌های مسکن حمایتی، به ریاست وزیر راه و شهرسازی و با حضور مدیران کل راه و شهرسازی استان‌ها، مدیران عامل و اعضای هیئت‌مدیره شرکت‌های عمران شهرهای جدید، به‌صورت ویدئوکنفرانس برگزار شد.به گزارش آفرینش در این نشست، روند پیشرفت پروژه‌های مسکن حمایتی در سراسر کشور مورد ارزیابی قرار گرفت و عملکرد شهرهایی که از برنامه زمان‌بندی تعیین‌شده عقب مانده‌اند، به‌طور ویژه بررسی شد. همچنین برای رفع موانع اجرایی و شتاب‌بخشی به تکمیل واحدهای باقی‌مانده، دستورات لازم صادر شد.

یکی از محورهای اصلی این جلسه، تطبیق برنامه افتتاح واحدهای مسکونی در سال ۱۴۰۵ با میزان پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها بود؛ موضوعی که تأمین و اتصال انشعابات زیربنایی و فراهم‌سازی زیرساخت‌های لازم برای بهره‌برداری را به یکی از اولویت‌های اصلی تبدیل کرده است.بر اساس برآوردهای انجام‌شده، حدود ۱۳۰ هزار واحد مسکن حمایتی ظرفیت افتتاح در نیمه دوم سال ۱۴۰۵ را دارند؛ هدفی که تحقق آن، علاوه بر تکمیل عملیات ساختمانی، به رفع موانع زیرساختی و آماده‌سازی خدمات موردنیاز سکونت وابسته است.

گره تأمین مالی مسکن ملی پرند زیر ذره‌بین؛

قراردادهای بلاتکلیف و آورده متقاضیان در کانون پیگیری

پرند– ذبیح الله اصغری



آخرین وضعیت تأمین مالی و تعیین تکلیف پروژه‌های نهضت ملی مسکن این شهر در نشستی با حضور میرجوادی، مدیرکل دفتر توسعه امور مسکن شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید و جمعی از مدیران شرکت عمران پرند، به‌صورت ویدئوکنفرانس بررسی شد.

به گزارش خبرنگار آفرینش در این نشست که بیگی، عضو هیات‌مدیره شرکت عمران پرند، صدرزاده، معاون اداری و مالی و رجایی‌پور، رئیس اداره امور مسکن این شرکت نیز حضور داشتند، وضعیت پروژه‌های فاقد قرارداد مشارکت مدنی و روند انعقاد متمم قراردادها با موضوع تأمین مالی ۸۵۰ میلیون تومانی مورد بحث و پیگیری قرار گرفت.

بخش دیگری از مذاکرات به میزان جذب آورده متقاضیان و راهکارهای افزایش مشارکت مالی آن‌ها اختصاص داشت. در همین راستا، ارسال پیامک‌های اطلاع‌رسانی و یادآوری برای واریز مبالغ تعیین‌شده به‌عنوان یکی از راهکارهای تسریع در تأمین منابع مالی مطرح شد.

همچنین پروژه‌هایی که پیشرفت فیزیکی آن‌ها کمتر از ۲۵ درصد است، به‌طور ویژه مورد بررسی قرار گرفتند تا موانع تأمین اعتبار و مشکلات پیش‌روی تکمیل این طرح‌ها شناسایی و برای تعیین تکلیف آن‌ها اقدام شود.

البرز در مسیر تقویت تولید؛

تأمین سرمایه در گردش واحدهای صنعتی در اولویت قرار گرفت

کرج_فرشته خاکپور

نودوپنجمین و نودوششمین جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان البرز، به ریاست مجتبی بوربور، معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز و با دبیری دکتر محمد انصاری، مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان، در شهرستان ساوجبلاغ برگزار شد.

در این نشست، مسائل و مشکلات واحدهای تولیدی با محوریت تأمین منابع مالی، تسهیل پرداخت تسهیلات بانکی و رفع موانع پیش‌روی فعالیت بنگاه‌های اقتصادی مورد بررسی قرار گرفت.

دکتر محمد انصاری در این جلسه با اشاره به شرایط دشوار حاکم بر بخش تولید و افزایش نیاز واحدهای اقتصادی به نقدینگی و سرمایه در گردش، تأمین منابع مالی و تقویت حمایت‌های بانکی را از الزامات استمرار فعالیت واحدهای تولیدی و حفظ ظرفیت‌های صنعتی استان عنوان کرد.

وی با بیان اینکه بخش‌های تولیدی استان البرز سالانه به بیش از ۲۰۰ همت سرمایه در گردش نیاز دارند، اظهار داشت: با همکاری شبکه بانکی، طی هشت‌ماهه سال جاری حدود ۵۷.۵ همت تسهیلات به بخش‌های مختلف اقتصادی استان پرداخت شده که این میزان در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته افزایش داشته است.



مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان البرز همچنین از پرداخت بیش از نیم همت تسهیلات از محل منابع تبصره‌ای به واحدهای تولیدی خبر داد و درباره روند حمایت از واحدهای آسیب‌دیده از جنگ گفت: از مجموع ۱۳۸ واحد معرفی‌شده برای دریافت تسهیلات بازسازی و نوسازی، ۳۸ واحد واجد شرایط پیگیری شدند که تاکنون ۳۱ واحد در سامانه مربوطه ثبت‌نام کرده‌اند.انصاری در ادامه بر ضرورت تسریع در جذب اعتبارات تبصره‌ای و تعیین تکلیف طرح‌های معرفی‌شده به بانک‌ها تأکید کرد و خواستار همکاری بیشتر بانک‌های عامل برای پرداخت کامل سهم اعتبارات اختصاص‌یافته به استان شد. وی همچنین استفاده حداکثری از ظرفیت منابع مالی بازگشتی را از راهکارهای مؤثر در تأمین نیازهای مالی واحدهای تولیدی دانست.

در بخش دیگری از این نشست، پرونده‌های تسهیلاتی و طرح‌های ارائه‌شده از سوی واحدهای تولیدی مورد بررسی قرار گرفت و مسئولان حاضر راهکارهای لازم برای رفع موانع بانکی و تسریع در پرداخت تسهیلات را پیگیری کردند. این طرح‌ها با هدف تثبیت اشتغال ۲۴۵ نفر در واحدهای اقتصادی استان در دستور کار قرار داشت و بر ضرورت حمایت از تولیدکنندگان و جلوگیری از ایجاد وقفه در فعالیت بنگاه‌های اقتصادی تأکید شد.

با حضور میدانی فرماندار و شهردار قدس؛

آبگرفتگی بلوار شورا برطرف شد

شهرستان قدس_ مژگان علیقارداشی

در پی بارش شدید و مداوم باران و افزایش حجم روان‌آب‌های سطحی، بلوار ۳۰ متری شورا در شهرقدس دچار آبگرفتگی شد که با حضور میدانی فرماندار و شهردار قدس و اقدام سریع نیروهای عملیاتی شهرداری، آب‌های سطحی به زمین‌های مجاور هدایت و مشکل این محور برطرف شد.

در پی بارش شدید و مداوم باران طی دو روز گذشته و افزایش حجم روان‌آب‌های سطحی، بخش‌هایی از معابر شهرقدس دچار آبگرفتگی شد که با تلاش نیروهای عملیاتی شهرداری، اقدامات لازم برای رفع آبگرفتگی در این نقاط در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام گرفت.سعید شهلی، شهردار قدس که به همراه علیرضا فاتحی‌نژاد فرماندار شهرستان قدس در عملیات رفع آبگرفتگی بلوار شورا حضور یافته بود، اظهار کرد: طی دو روز گذشته، بارش شدید باران موجب آبگرفتگی در بخش‌هایی از معابر سطح شهر شد که در همین راستا، تمامی نیروهای عملیاتی و ظرفیت‌های



لجستیکی شهرداری در آماده‌باش کامل قرار گرفتند و برای رفع مشکلات ناشی از بارندگی به کار گرفته شدند.

وی افزود: بلوار ۳۰ متری شورا نیز به دلیل بارش مداوم باران و حجم بالای آب ورودی به این معبر، دچار آبگرفتگی شد که با حضور به‌موقع عوامل اجرایی در محل و هدایت آب‌های سطحی به زمین‌های مجاور، مشکل برطرف شد.شهردار قدس با اشاره به اقدامات پیشگیرانه شهرداری پیش از آغاز بارندگی‌ها، تصریح کرد: لایروبی کانال‌ها و آبراهه‌ها، انجام تمهیدات لازم و تأمین تجهیزات مورد نیاز برای مقابله با شرایط خاص جوی، از جمله اقدامات پیش‌بینی‌شده در راستای کاهش آثار بارندگی‌ها بوده است.

شهلی در پایان خاطرنشان کرد: شهرداری قدس با بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌های موجود، در شرایط جوی فعلی نیز در آماده‌باش کامل قرار دارد و روند پایش معابر و رسیدگی به نقاط مستعد آبگرفتگی با جدیت ادامه خواهد داشت تا خدمات‌رسانی به شهروندان بدون وقفه انجام شود.

وی افزود: در دوره ششم مدیریت شهری نیز حدود ۶۰۰۰ متر لوله‌گذاری جهت توسعه شبکه هدایت آبهای سطحی در معابری که بیشترین مشکل را داشتند اجرایی شد که در زمان بارندگی‌های شدید همانند امروز تاثیر زیادی در هدایت روان‌آب‌ها و جلوگیری از سیلاب داشته است.

در استان

پیگیری مصوبات سفر استاندار تهران به شهرستان در شورای معاونین شهرداری قدس

شهرستان قدس_ مژگان علیقارداشی



جلسه شورای معاونین شهرداری قدس به ریاست سعید شهلی، شهردار قدس و با حضور معاونین و مدیران ارشد شهرداری برگزار شد و در آن، روند پیگیری و اجرای مصوبات سفر استاندار تهران به شهرستان قدس و آخرین وضعیت پروژه‌های عمرانی و زیرساختی مورد بررسی قرار گرفت.شهلی در این جلسه با اشاره به مصوبات سفر استاندار تهران به شهرستان اظهار داشت: در جریان این سفر، مصوبات دور نخست سفر استاندار به‌صورت ویژه مورد پیگیری قرار گرفت و با وجود شرایط جنگی کشور در یک سال گذشته، اقدامات عمرانی در شهرستان قدس با جدیت دنبال شده است.

وی افزود: علاوه بر پروژه‌های اجراشده، طرح‌های عمرانی، زیرساختی و آموزشی دیگری نیز در سطح شهرستان در حال اجراست که در جریان سفر استاندار، تکالیفی برای دستگاه‌های اجرایی با هدف تسریع در روند تکمیل آنها تعیین شد.شهردار قدس با تأکید بر اهتمام مجموعه مدیریت شهری در اجرای طرح‌های توسعه‌ای، تصریح کرد: شهرداری قدس نیز با تمام ظرفیت در مسیر اجرای پروژه‌های عمرانی و زیرساختی حرکت خواهد کرد و پیگیری مستمر مصوبات و رفع موانع اجرایی طرح‌ها را در دستور کار دارد.در ادامه این جلسه، آخرین وضعیت و روند پیشرفت پروژه‌های مهم مدیریت شهری از جمله پل کمربندی پشت دانشگاه، ساماندهی حریم و بستر رودخانه، شهربازی، مدارس نهضت مدرسه‌سازی، تکمیل فاز دوم بوستان خلیج‌فارس، ساختمان جدید شورای اسلامی شهر و خانه مشق مورد بررسی قرار گرفت و بر ضرورت هماهنگی بخش‌های مختلف شهرداری برای پیشبرد و تسریع در اجرای این پروژه‌ها تأکید شد.

جهش پایداری و ایمنی شبکه انتقال برق اصفهان؛

برق‌دار شدن ترانسفورماتورهای جریان جدید قطر C۰۳ در پست ۲۳۰ کیلوولت اصفهان

پروژه تعویض و برق‌دار شدن ترانسفورماتورهای جریان (CT) جدید قطر C۰۳ در پست ۲۳۰ کیلوولت اصفهان با موفقیت به اتمام رسید.

مجری طرح‌های بهینه‌سازی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان، گفت: در راستای توسعه، نوسازی و ارتقای ضریب اطمینان شبکه انتقال، پروژه حیاتی تعویض و برق‌دار شدن ترانسفورماتورهای جریان (CT) جدید قطر C۰۳ در پست ۲۳۰ کیلوولت اصفهان با موفقیت به اتمام رسید و این تجهیزات استراتژیک رسماً وارد مدار بهره‌برداری شدند.مهندس ابراهیم صفیان، مجری طرح‌های بهینه‌سازی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان، با اعلام این خبر به اهمیت حیاتی این اقدام اشاره کرد و گفت: تجهیزات قبلی این پست به دلیل فرسودگی، مغایرت در نسبت تبدیل ثانویه و محدودیت‌های موقعیت قرارگیری، نیازمند نوسازی اساسی بودند.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۳۵۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۳۴۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احسان توسلی فرزند عبدالرحیم به شماره شناسنامه ۶۸۲۴ کد ملی ۴۹۷۹۹۲۳۴۱۰ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۰ متر مربع، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳۳۶ فرعی از ۱_اصلی واقع در آق قلا-خیابان باهنر جنوبی - خیابان۲۴ متری _جهاده قدیم جنب مصالح قاری پور- بخش۷- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی محمد جرجانی داز تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

۱۸۱۸/۰۵-ش **کفیل اداره ثبت اسناد واملاک آق قلا – علی برقی**

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۱۸۵ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۵۸۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بی بی جمیله عظیمی فرزند منگلی به شماره شناسنامه ۱۱۲ کد ملی ۲۲۳۹۷۹۸۰۷۶ صادره بندرترکمن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۸۸ متر مربع ، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱- اصلی واقع در آق قلا_اراضی قریه صحنه_ بخش ۶ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از مالک رسمی عبدالمجید سوقی تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

۱۸۱۹/۰۵-ش **کفیل اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا – علی برقی**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص گروه توسعه و سرمایه گذاری سلفچگان قم

به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۰۵۸۱۰ و به شماره ثبت ۲۶۳۱۵۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۰۵/۰۷/۱۴۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای محمدناصر محمدهادی شیرازی به شماره ملی ۰۴۴۰۸۴۶۲۱۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۰۵/۰۷/۱۴۰۷ شرکت بهسازان ارض به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۱۲۸۸۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۰۵/۰۷/۱۴۰۷ شرکت گروه بازرگانی و توسعه کشاورزی جاوید به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۵۰۴۴۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۰۵/۰۷/۱۴۰۷ انتخاب گردیدند آقای علی راهی به شماره ملی ۰۰۴۶۶۸۶۴۷۹ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی آقای اسمعیل آناهید به شماره ملی ۰۳۸۰۸۳۱۴۵۷ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار آفرینش جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.

۲۹۷-د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۱۷۴۹۲)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تاکستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۴۹۶۷ هیات / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ماهان قارائی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۳۸۰۷۰۵۵۸۷ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۷۵ متر مربع به پلاک ۱۴۴۷ فرعی از ۱ اصلی تاکستان بخش ۸ قزوین محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵ / ۰۸ / ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم:۲۰ / ۰۸ / ۱۴۰۵

۲۳۱۰۲۶۵.م.الف/۱۸۱۷-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تاکستان – مرتضی برزگر**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۷۲۴۸۶مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فوزیه جهانگیری اصل فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۲۶۸۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی آن به مساحت ۹۷۸/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۳۲۶ فرعی مفروزی از ۶۳ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در دهن خریداری مع الواسطه از آقای علیرضا صدقی قادیکلائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه ۲۰ /۱۴۰۵/۰۸

م/الف ۱۶۷۹/۸۲۱-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۴۸۰۶مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم امیرحسین آبادی گر فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۰۵۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک شماره ۳۲۵ مفروزی از ۶۷ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در دهن خریداری مع الواسطه از بیگم میر مطهری ساعتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

م/الف۸۹۰/۲ /۱۷۹۹-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای فرزاد پالای برابر نامه شماره ۳۸۷ ص ۱۴۰۵ مورخ ۰۲/۲۰/ ۱۴۰۵ از طرف شرکت عمران و مسکن سازان ثامن باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۴۰۰۲ باقیمانده اصلی بخش ۴ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ؛ شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۵۱ صفحه ۴۵۹ شماره ثبت ۶۴۱۳ بنام شرکت بازآفرینی شهری ایران ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۵۱۳۴۲۸ صادر گردیده. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی ، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

میم الف ۱۹۹۸/۱۰۷۲۰-ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک – هادی نیکوفکر – از طرف ابراهیم عباسپور**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای فرزاد پالای برابر نامه شماره ۳۸۷ ص ۱۴۰۵ مورخ ۰۲/۲۰/ ۱۴۰۵ از طرف شرکت عمران و مسکن سازان ثامن باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۱۹۳۸ - ۱۹۴۰ اصلی بخش ۲ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد ؛ شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۱۳ صفحه ۲۹۸ شماره ثبت بنام شرکت بازآفرینی شهری ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۲۲۳۰۳ صادر گردیده لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۹۹۹/۱۰۷۱۷-ش **مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک – هادی نیکوفکر – از طرف ابراهیم عباسپور**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۴۶۴۱مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بابک غلامین فرزند عبدالعلی بشماره شناسنامه ۶۷۶۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۷۰ مترمربع پلاک شماره ۲۹۳۲ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند خریداری برابر سند انتقال شماره ۲۳۱۵۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۸ دفترخانه ۱۱ دماوند از علی توکلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم:چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

م/الف۸۹۰/۳ /۱۸۰۰-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۷۷۵ - ۱۴۰۵/۴/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید صومی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۹۳۲۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در پردیس - خ شکاری- روستای واسفجان-کوچه کرمیان - پلاک ۸۹ از مالک رسمی آقای مشهدی حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۰۵۶۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

م الف ۱۸۱۵/۹۶۲۴-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس – شهرام عطایی**

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص گروه توسعه و سرمایه گذاری سلفچگان قم

به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۰۵۸۱۰ و به شماره ثبت ۲۶۳۱۵۳

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای محمدناصر محمدهادی شیرازی به شماره ملی ۰۴۴۰۸۴۶۲۱۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۷/۰۵ شرکت بهسازان ارض به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۱۲۸۸۰ و به نمایندگی محمدصادق ضیائی دوستان به شماره ملی ۰۰۱۷۵۸۰۸۰۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۷/۰۵ شرکت گروه بازرگانی و توسعه کشاورزی جاوید به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۵۰۴۴۹ و به نمایندگی اسداله مطیع به شماره ملی ۶۱۸۹۷۵۵۴۹۶ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۷/۰۵ انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی شرکت با دو امضاء از سه امضاء اعضای هیئت مدیره توأم با مهر شرکت معتبر می باشد و نامه اداری و اوراق عادی و مراسلات با امضای مدیرعامل یا یکی از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

۲۹۸-د **سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۱۷۴۹۵)

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت نامی ۱۲۵CCقرمز مدل ۱۳۸۲پلاک ۴۱۸۱۱ ایران۶۲۷ موتور۱۱۳۸۲۹CE۰ تنه ۱۳۰۶۴۰۱ بنام سیدحسین میرحسینی آرانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.