خبر

اعلام نتایج نهایی کنکور سراسری تا پایان هفته جاری

براساس برنامه زمانی پیش بینی شده سازمان سنجش، نتایج نهایی آزمون سراسری سال ۱۴۰۵ احتمالا در هفته جاری به عنوان هفته پایانی آبان ماه اعلام خواهد شد.

به گزارش مهر، آزمون سراسری سال ۱۴۰۵ با شرکت یک میلیون و ۷۰ هزار و ۲۴۱ متقاضی در روزهای ۲۹ و ۳۰ مرداد ماه برگزار شد.نتایج اولیه آزمون در روز شنبه ۱۱ مهرماه ۱۴۰۵ اعلام شد.

با انتشار دفترچه های انتخاب رشته در پنج گروه آزمایشی، فرآیند انتخاب رشته در روزهای ۱۳ تا ۲۰ مهرماه ۱۴۰۵ انجام شد و در نهایت ۵۵۰ هزار نفر فرم انتخاب رشته در آزمون سراسری ۱۴۰۵ را تکمیل کردند.

امسال انتخاب رشته کنکور سراسری سال ۱۴۰۵



و آزمون اختصاصی پذیرش دانشجو معلم دانشگاه های فرهنگیان و تربیت دبیر شهید رجایی همزمان بایکدیگر انجام شد.

بررسی ظرفیت های پذیرش در آزمون سراسری سال ۱۴۰۵ نشان می دهد که مجموع ظرفیت در پذیرش با آزمون و سوابق تحصیلی و پذیرش صرفا با سوابق تحصیلی ۴۸۵ هزار و ۷۸ نفر است.

پیش از این براساس اعلام زمان بندی سازمان سنجش آموزش کشور، زمان اعلام نتایج نهایی آزمون سراسری سال ۱۴۰۵ برای نیمه دوم آبان ماه ۱۴۰۵ پیش بینی شده بود که با توجه به شرایط زمانی و استعلام جدید از سازمان سنجش پیش بینی می شود نتایج نهایی تا پایان هفته جاری اعلام شود.

رئیس سازمان سنجش نیز درباره زمان اعلام نتایج آزمون سراسری ۱۴۰۵ یادآور شده بود: تمام تلاش ما این است که نیمه دوم آبان ماه نتایج کنکور سراسری سال ۱۴۰۵ را اعلام کنیم تا به این ترتیب آغاز سال تحصیلی دانشجویان نوورود در آبان ماه انجام شود.

آغاز ثبت‌نام آزمون جذب مترجمان رسمی قوه قضائیه ۱۴۰۵

ثبت‌نام متقاضیان شرکت در آزمون جذب مترجمان رسمی قوه قضائیه در سال ۱۴۰۵ از طریق تارنمای سازمان سنجش آموزش کشور آغاز شد.

به گزارش ایسنا، سازمان سنجش آموزش کشور با صدور اطلاعیه‌ای از آغاز ثبت‌نام متقاضیان شرکت در آزمون جذب مترجمان رسمی قوه قضائیه در سال ۱۴۰۵ خبر داد و اعلام کرد که این آزمون در دو مرحله کتبی و مصاحبه و با استناد به مقررات «ماده ۳ قانون راجع به ترجمه اظهارات و اسناد در محاکم و دفاتر رسمی مصوب سال ۱۳۱۶ با اصلاحات و الحاقات بعدی» و آیین‌نامه اجرایی مربوط به آن روز پنجشنبه؛ ۲۴ دی‌ماه ۱۴۰۵ برگزار خواهد شد.

ثبت‌نام در این آزمون به صورت اینترنتی از طریق تارنمای سازمان سنجش آموزش کشور به نشانی sanjesh.org آغاز شده و روز جمعه؛ ۲۹ آبان‌ماه ۱۴۰۵ پایان می‌یابد.

◆ شرایط متقاضیان:

۱- داشتن حداقل ۲۵ سال سن تا آخرین روز ثبت‌نام

۲- نداشتن سوء پیشینه موثر کیفری

۳- عدم اشتهار به فساد اخلاقی عقیدتی

۴- عدم اعتیاد به مواد مخدر

۵- عدم محکومیت به انفصال از خدمات دولتی

۶- مورد وثوق و اعتماد بودن

۷- دارا بودن مدرک پایان خدمت وظیفه عمومی و یا معافیت قانونی دائم برای آقایان.

◆ مدارک موردنیاز در زمان ثبت‌نام اینترنتی:

۱- پرداخت هزینه ثبت‌نام به مبلغ دو میلیون تومان به صورت الکترونیکی از طریق تارنمای سازمان سنجش آموزش کشور

۲- تکمیل تقاضانامه الکترونیکی

۳- مشخصات فایل عکس پرسنلی: متقاضی می‌بایست یک قطعه عکس پرسنلی خود را با مشخصات زیر آماده و از طریق برنامه ثبت‌نام اینترنتی ارسال کند.

۳-۱ عکس ۴ * ۳ که در سال جاری گرفته شده باشد (عکس تمام‌رخ)

۳-۲ تصویر عکس فقط باید با فرمت JPG باشد



۳-۳ اندازه عکس باید حداکثر ۴۰۰ * ۳۰۰ پیکسل و حداقل ۳۰۰ * ۲۰۰ پیکسل باشد

۳-۴ تصویر متقاضی باید واضح، مشخص و فاقد اثر مهر، منگنه و هرگونه لکه باشد

۳-۵ حجم فایل ذخیره‌شده عکس نباید از ۷۰ کیلو بایت بیشتر باشد

۳-۶ حاشیه‌های زاید عکس باید حذف شده باشد

۳-۷ حتی‌الامکان عکس رنگی و دارای زمینه سفید باشد

نکته -۱ تهیه تصویر از روی کارت‌های شناسایی (کارت ملی، شناسنامه و ...) قابل قبول نیست و متقاضیان باید از اصل عکس استفاده کنند

نکته -۲ عکس خواهران باید با حجاب و صورت کامل آنان مشخص باشد

نکته -۳ در صورت ارسال عکس غیر معتبر، ثبت‌نام متقاضی باطل شده و حق شرکت در آزمون از وی سلب می‌شود.

توجه:با توجه به مشکلات به وجود آمده در آزمون‌های قبلی در خصوص اشتباه در ارسال عکس متقاضیان، که این موضوع اکثراً برای متقاضیانی که ثبت‌نام آنان توسط دیگران انجام می‌شود رخ داده است؛ تأکید می‌شود علاوه بر کنترل اطلاعات ثبت‌نامی، حتماً نسبت به کنترل عکس ارسالی دقت کنید تا اشتباهاً عکس متقاضی دیگری به جای عکس شما الصاق نشود. بدیهی است در صورت ارسال عکس اشتباهی از طرف متقاضی، فرد به عنوان متخلف تلقی و مطابق مقررات با وی رفتار خواهد شد.

◆ تاریخ و نحوه ثبت‌نام:

همه متقاضیان ثبت‌نام در آزمون جذب مترجم رسمی در صورت داشتن شرایط مندرج در بند الف این اطلاعیه، مدارک خواسته شده در بند ب را تهیه کرده و تا روز جمعه؛ ۲۹ آبان‌ماه ۱۴۰۵ با مراجعه به تارنمای سازمان سنجش آموزش کشور به نشانی sanjesh.org نسبت به ثبت‌نام در آزمون اقدام کنند.

در پایان ثبت‌نام به هر یک از متقاضیان کد رهگیری ارائه خواهد شد که متقاضیان لازم است تا پایان تمامی مراحل آزمون این کد را نزد خود نگهداری کنند.

ضمناً یادآور می‌شود ثبت‌نام منحصراً به صورت الکترونیکی است و صرفاً از طریق سازمان سنجش آموزش کشور انجام می‌شود.

◆ زمان برگزاری آزمون و نحوه دریافت کارت شرکت در آزمون:

۱- کارت شرکت در آزمون از روز دوشنبه؛ ۲۱ دی‌ماه ۱۴۰۵۱ برای مشاهده و پرینت بر روی تارنمای سازمان سنجش آموزش کشور به نشانی sanjesh.org قرارخواهد گرفت.

آزمون در روز پنجشنبه؛ ۲۴ دی‌ماه ۱۴۰۵ منحصراً در شهر تهران برگزار خواهد شد.

۲- ساعت شروع برگزاری آزمون و محل برگزاری آزمون در هنگام پرینت کارت شرکت در آزمون درج خواهد شد. صدور کارت شرکت در آزمون به منزله تأیید اطلاعات ارسالی نیست و مدارک متقاضیان بعد از آزمون بررسی خواهد شد.

◆ مشخصات آزمون:

۱- آزمون شامل دو مرحله کتبی و مصاحبه است.از قبول‌شدگان مرحله کتبی برای مصاحبه دعوت می‌شود.

۲- مرحله کتبی شامل دو آزمون عمومی و تخصصی است؛ آزمون عمومی به صورت تستی و آزمون تخصصی به صورت تشریحی و هر دو آزمون هم‌زمان در یک نوبت انجام می‌شود.

حد نصاب نمره برای هر یک از این دو آزمون کسب نمره ۵۰ از ۱۰۰ است.فقط شرکت‌کنندگانی که حد نصاب نمره ۵۰ را در آزمون تستی کسب کنند، اوراق تشریحی آنان تصحیح می‌شود. همه متقاضیانی که حد نصاب نمره ۵۰ را در هر دو آزمون مرحله کتبی کسب کنند برای مرحله مصاحبه دعوت می‌شوند.

انتشار کلید اولیه آزمون پذیرش دانشجوی پزشکی از لیسانس

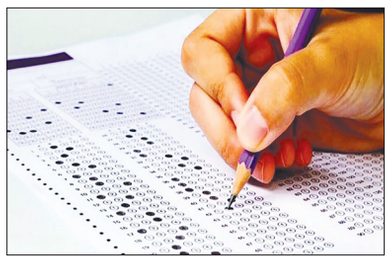
کلید اولیه آزمون پذیرش دانشجوی پزشکی از لیسانس از طریق مرکز سنجش آموزش پزشکی در دسترس داوطلبان قرار گرفت.

به گزارش ایسنا، تعداد ۸ هزار و ۶۵۷ داوطلب برای ورود به دوره پزشکی عمومی از مسیر پذیرش دانشجو از لیسانس از صبح روز پنجشنبه ۲۱ آبان‌ماه در ۱۵ حوزه امتحانی و ۱۳ دانشگاه علوم پزشکی کشور با یکدیگر رقابت کردند.

کلید اولیه آزمون پذیرش دانشجوی پزشکی از مقطع کارشناسی سال ۱۴۰۵ منتشر شد و داوطلبان تا ساعت ۲۴ روز چهارشنبه ۲۷ آبان‌ماه فرصت دارند اعتراض خود را نسبت به سؤالات و کلید آزمون ثبت کنند.

داوطلبان می‌توانند با مراجعه به سامانه سنجش آموزش پزشکی، کلید اولیه را مشاهده و در صورت داشتن اعتراض، حداکثر تا ساعت ۲۴ روز چهارشنبه ۲۷ آبان‌ماه نسبت به ثبت اعتراض خود اقدام کنند.

پذیرش دانشجوی پزشکی از مقطع کارشناسی، فرصتی برای دانش‌آموختگان دانشگاهی است



که قصد دارند پس از پایان دوره کارشناسی وارد رشته پزشکی عمومی شوند. البته ورود به این مسیر مستلزم برخورداری از شرایط تحصیلی، سنی و ضوابط اختصاصی اعلام‌شده برای داوطلبان است.

بر اساس شرایط اعلام‌شده در اطلاعات این آزمون، متقاضیان باید فارغ‌التحصیل رشته‌های کارشناسی مرتبط با گروه علوم تجربی یا ریاضی و فنی باشند. حداکثر سن مجاز برای شرکت در آزمون ۲۵ سال تعیین شده است؛ البته مدت خدمت سربازی و طرح نیروی انسانی برای افراد مشمول به سقف سنی اضافه می‌شود.

در بخش شرایط تحصیلی نیز حداقل معدل کل ۱۸ برای دیپلم سه‌ساله دبیرستان و حداقل معدل کل ۱۶ برای مقطع کارشناسی در نظر گرفته شده است.مطابق ضوابط اعلام‌شده، معدل پیش‌دانشگاهی و معدل کتبی نهایی دیپلم در محاسبه شرط معدل موردنظر نیست.

یکی از نکات قابل توجه در شرایط پذیرش، امکان معافیت از حداقل معدل برای برخی داوطلبان دارای سوابق علمی و پژوهشی برجسته است. بر این اساس، افرادی که حداقل معدل تعیین‌شده را ندارند، در صورت ارائه مدارکی نظیر ثبت اختراع مورد تأیید وزارتخانه مربوطه، عنوان پژوهشگر برگزیده، مدال‌های المپیاد یا رتبه‌های برتر کنکور سراسری، می‌توانند از این امکان استفاده کنند.

در خصوص داوطلبان مرد نیز ارائه کارت پایان خدمت یا معافیت از خدمت سربازی از شرایط شرکت در آزمون اعلام شده است. مشمولان در حال خدمت نیز در صورت پایان خدمت تا پایان شهریور سال بعد، امکان ثبت‌نام مشروط خواهند داشت.

تأمین منابع پاداش پایان خدمت بیش از ۱۸۰۰ بازنشسته آموزش عالی

منابع لازم برای پرداخت پاداش پایان خدمت بیش از ۱۸۰۰ نفر بازنشستگان سال ۱۴۰۴ اعضای هیات علمی و کارمندان دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی تامین شد.

به گزارش مهر به نقل از وزارت علوم، با پیگیری معاونت اداری و مالی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، منابع لازم برای پرداخت پاداش پایان خدمت بیش از ۱۸۰۰ نفر بازنشستگان سال ۱۴۰۴ اعضای هیات علمی و کارمندان دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی، پژوهشی و فناوری تأمین شد.

با توجه به تامین مالی صورت گرفته و همراهی مدیران محترم سازمان برنامه و بودجه و خزانه دار کل کشور ظرف هفته جاری و هفته آینده توسط خزانه‌داری کل کشور به حساب بازنشستگان عزیز واریز خواهد شد.



میز خبر

تسهیل جذب دانشجوی خارجی از تونس؛ تأیید ۸ دانشگاه تونسی



نشست جذب دانشجویان بین‌الملل در حوزه آفریقای شمالی با محوریت تونس با هدف بررسی ظرفیت‌های جذب دانشجو، ارزیابی قابلیت‌های نظام آموزش عالی کشورهای آفریقایی، تسهیل جذب دانشجو از تونس برگزار شد.

به گزارش مهر به نقل از سازمان امور دانشجویان، در راستای برگزاری سلسله نشست‌های ویژه جذب دانشجویان بین‌الملل، سومین نشست تخصصی جذب دانشجویان بین‌الملل در حوزه آفریقای شمالی با محوریت کشور تونس با حضور عباس قنبری باغستان؛ معاون بورس و امور دانشجویان خارج سازمان امور دانشجویان، محمدعلی ربانی؛ مدیرکل همکاری‌های علمی و دانشگاهی سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی، جعفر مروارید؛ رایزن فرهنگی جمهوری اسلامی ایران در تونس، اعضای کارگروه ملی جذب و جمعی از مدیران جذب دانشگاه‌های سراسر کشور به‌صورت برخط برگزار شد.

در این نشست که با هدف بررسی ظرفیت‌های جذب دانشجو، ارزیابی قابلیت‌های نظام آموزش عالی کشورهای آفریقایی، تسهیل جذب دانشجو از کشور تونس و بهره‌گیری مؤثر از ظرفیت‌های آموزشی دانشگاه‌های ایران برگزار شد با اشاره به رویکرد توسعه‌محور وزارت علوم و سازمان امور دانشجویان در گسترش دیپلماسی علمی با قاره آفریقا، از تأیید رسمی ۸ دانشگاه کشور تونس در آخرین رتبه‌بندی و کتابچه ارزیابی دانشگاه‌های خارجی خبر داده شد.بر این اساس و با توجه به سطح‌بندی انجام‌شده، یک دانشگاه در گروه الف، دو دانشگاه در گروه ب و مابقی در گروه ج، رتبه‌بندی شده و بسترهای قانونی و اعتباری لازم جهت راه‌اندازی دوره‌های مشترک تحصیلی و همچنین تحصیل متقابل دانشجویان ایرانی و تونسی با سهولت کامل فراهم شده است.

◆ حمایت از برپایی غرفه دانشگاه‌های ایرانی در نمایشگاه آموزشی تونس

یکی دیگر از محورهای این جلسه، بررسی ظرفیت‌های نمایشگاهی و معرفی توانمندی‌های آموزش عالی ایران در شمال آفریقا بود.با هماهنگی سازمان امور دانشجویان و سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی مقرر شد تمهیدات لازم برای حضور دانشگاه‌های داوطلب کشور در قالب غرفه ملی جمهوری اسلامی ایران در نمایشگاه بین‌المللی آموزشی تونس اندیشیده شود و از حضور نمایندگان دانشگاه‌ها حمایت ویژه صورت گیرد.

◆ طراحی و اجرای دوره‌های آموزشی مشترک

در بخش دیگری از این نشست، موضوع تعریف دوره‌های آموزشی مشترک مورد تأکید قرار گرفت.با توجه به فهرست رشته‌ها و نیازهای آینده بازار کار و نظام علمی تونس، مقرر شد با هم‌افزایی رایزنی فرهنگی ایران در تونس، دانشگاه‌های مستعد در کشور میزبان شناسایی و متناظر با آنها، دانشگاه‌های پیشرو ایرانی مأموریت یابند تا مدل‌های مشترک آموزشی همچون برگزاری دوره‌های ترکیبی با حضور استادان ایرانی یا گذراندن سال پایانی تحصیل در ایران را تدوین و اجرایی کنند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۶۸۲۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ناصر همتی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۷۹ صادره از در یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۴۰۰/۷۲ مترمربع از پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای / خانم ناصر همتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۵
۱۸۸۳/۰۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۶۶۰۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم شمسی محمودی نژاد گروهی فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۴۱ صادره از ساردوئیه در یک قطعه زمین محصور فاقد بنا با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۸۰ مترمربع پلاک ۲۳۸ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای /خانم فرهاد گل بخشی و اعظم حاجیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۵
۱۸۸۵/۰۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۷۱۹۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محسن دهگانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۴۸۶۴ صادره از تهران در یک باب خانه / یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۷۶/۰۱ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای /خانم مهدی بخشنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۵
۱۸۸۶/۰۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۴۷۱۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم نسرین حسن مرادی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۹۲ صادره از تهران در سه دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۹۹/۷۴ مترمربع از پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای /خانم نسرین حسن مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۵
۱۸۸۸/۰۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده**

آگهی فقدان سند مالکیت مربوط به پلاک ۳۹ فرعی از ۶۳ اصلی

نظر به اینکه منصور احمدی طبق وکالتنامه ارائه شده از کنسولگری واشنگتن به کد رهگیری GOPNPYDF9O5W مورخ۱۴۰۵/۰۶/۱۳ به وکالت از خانم شهناز دلیلی اصالتاً برابر ارائه درخواست شماره ۳۴۵۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۹۶۱۸۰۰۰۱۰۸ و ۳۹۹ و شماره تصدیق ۱۶۴۳۳۷ نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

۱ - نام و نام خانوادگی مالک: شهناز دلیلی
۲ - شماره پلاک: پلاک ۳۹ فرعی از ۶۳ اصلی
۳ - علت گم شدن: بعلت اسباب‌کشی
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت کل ۹۹۵ به موجب اسناد انتقال شماره ۴۱۴۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۴ دفترخانه ۴۵۶ تهران به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۵۴۴ به شماره چاپی سند مالکیت ۴۵۴۶۱۵ به نام شهناز دلیلی صادر شده است و مورد ثبت مذکور در رهن و یا بازداشت نمی‌باشد.
۵- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۲۰۴۷/۱۰۱۸-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند – سعید کریمی ثالث**