خبرها از عالم علم

نوشیدن قهوه و چای داغ باعث ابتلا به سرطان می‌شود؟

یک مطالعه بزرگ نشان داده است نوشیدن مداوم چای و قهوه در دمای بسیار بالا با افزایش خطر سرطان مری ارتباط دارد؛ بنابراین بهتر است پیش از نوشیدن، چند دقیقه صبر کنید تا نوشیدنی خنک‌تر شود.

به گزارش خبرآنلاین ، اگر عادت دارید چای یا قهوه را بلافاصله بعد از آماده شدن و در حالی که هنوز بسیار داغ است بنوشید، شاید بهتر باشد چند دقیقه بیشتر صبر کنید. یک مطالعه بزرگ نشان داده است نوشیدن مداوم نوشیدنی‌های بسیار داغ با افزایش قابل توجه خطر ابتلا به سرطان مری ارتباط دارد.

نکته مهم اینجاست که ظاهراً خود چای یا قهوه عامل اصلی نیست؛ دمای نوشیدنی اهمیت دارد. به همین دلیل موضوع می‌تواند شامل آب داغ و سایر نوشیدنی‌هایی هم شود که در دمای بسیار بالا مصرف می‌شوند.

محققان اطلاعات بیش از نیم میلیون نفر را در بریتانیا بررسی کردند و عادات آنها در مصرف نوشیدنی‌های گرم را با ابتلا به سرطان مری طی سال‌های بعد مقایسه کردند.

نتایج نشان داد در افرادی که روزانه هشت فنجان یا بیشتر چای و قهوه می‌نوشیدند، اگر نوشیدنی را «بسیار داغ» مصرف می‌کردند، خطر ابتلا به سرطان مری تقریباً سه برابر افرادی بود که نوشیدنی گرم مصرف نمی‌کردند.

در افرادی که همان میزان نوشیدنی را در دمای «گرم» مصرف می‌کردند نیز خطر بالاتر بود، اما افزایش خطر کمتر از گروهی بود که نوشیدنی خود را بسیار داغ می‌نوشیدند.

این یافته با هشدار قبلی آژانس بین‌المللی تحقیقات سرطان نیز هم‌راستاست؛ این نهاد مصرف نوشیدنی‌های بسیار داغ، یعنی بالاتر از حدود ۶۵ درجه سانتی‌گراد را در گروه عوامل «احتمالاً سرطان‌زا برای انسان» قرار داده است.

چرا نوشیدنی خیلی داغ ممکن است خطرناک باشد؟

مری لوله‌ای است که غذا و نوشیدنی را از دهان به معده منتقل می‌کند. پژوهشگران احتمال می‌دهند تماس مکرر مایعات بسیار داغ با دیواره مری باعث آسیب حرارتی به سلول‌های آن شود.

اگر این آسیب بارها تکرار شود، سلول‌ها مجبور به ترمیم مداوم می‌شوند. التهاب و آسیب مکرر بافت ممکن است در طولانی‌مدت شرایطی ایجاد کند که احتمال بروز تغییرات غیرطبیعی سلولی را افزایش دهد.

به بیان ساده، مسئله یک فنجان چای داغ نیست؛ نگرانی اصلی سال‌ها تماس مکرر مری با نوشیدنی‌هایی است که در دمای بسیار بالا نوشیده می‌شوند.

از کجا بفهمیم چای بیش از حد داغ است؟

لازم نیست برای هر فنجان چای دماسنج داشته باشید. اگر نوشیدنی آن‌قدر داغ است که دهان یا زبان را می‌سوزاند یا مجبورید آن را با احتیاط و جرعه‌های بسیار کوچک بنوشید، بهتر است کمی صبر کنید تا خنک‌تر شود.

البته این مطالعه مشاهده‌ای است و به‌تنهایی ثابت نمی‌کند نوشیدنی بسیار داغ مستقیماً باعث سرطان مری می‌شود. ضمن اینکه حتی با افزایش چندبرابری «خطر نسبی»، احتمال مطلق ابتلا برای هر فرد لزوماً بالا نیست. عوامل دیگری مانند سیگار، مصرف زیاد الکل، اضافه‌وزن و برخی مشکلات مزمن مری نیز در خطر ابتلا به سرطان مری نقش دارند.

هشدار جدی یک متخصص قلب به مردم



متخصص قلب و عروق نسبت به خطرات قطع خودسرانه داروهای کنترل فشار خون هشدار داد.

به گزارش فارس، در دنیای پزشکی امروز، استفاده از داروهای به‌روز و جدید برای مدیریت بیماری‌های مزمن نقش بسیار تعیین‌کننده‌ای در سلامت بیماران دارد.

مهرداد براتی، متخصص قلب و عروق در رادیو سلامت در بررسی وضعیت بیمارانی که دچار تورم یا ادم هستند، به تجویز داروهای جدیدی اشاره کرد که اخیراً در پروتکل‌های درمانی وارد شده‌اند.

وی داروی تلمیزارتان هیدروکلرتیازید را به‌عنوان یکی از داروهای بسیار خوب و جدید برای کنترل فشار خون معرفی و خاطرنشان کرد: تجویز این نوع داروهای به‌روز توسط پزشکان حاذق، نشان‌دهنده دقت در درمان و به‌روز بودن دانش پزشکی است اما یکی از چالش‌های اصلی در درمان بیماران، مسئله قطع خودسرانه داروهای ضد ورم یا همان داروهای ضد احتقان است.

براتی با اشاره به تجربه بالینی خود گفت: بسیاری از بیماران، به‌ویژه سالمندان، به دلیل عوارض جانبی داروهای ضد ورم مانند نیاز مکرر به استفاده از سرویس‌های بهداشتی، تمایل شدیدی به قطع مصرف این داروها دارند.

وی تأکید کرد: این مقاومت بیماران در برابر ادامه مصرف دارو، می‌تواند عواقب جبران‌ناپذیری به همراه داشته باشد.

براتی در توضیح عملکرد دقیق داروی فروزماید گفت: این دارو وظیفه بسیار حساس تخلیه مایعات اضافی را بر عهده دارد.

زمانی که مایعات در نواحی مختلف بدن از جمله ریه‌ها، پاها و حتی صورت تجمع پیدا می‌کنند، این دارو با دقت و به صورت ذره‌ذره، آب اضافی را از بدن خارج می‌کند. در واقع، این دارو کمکی است که به قلب و کلیه انجام می‌دهد تا بتوانند وظیفه طبیعی خود را در دفع مایعات به درستی انجام دهند.

این متخصص قلب و عروق با تأکید بر اهمیت تداوم درمان، از بیماران و خانواده‌های آن‌ها خواست که تحت هیچ شرایطی و بدون مشورت مستقیم با پزشک متخصص، مصرف داروهای مربوط به رفع ورم را متوقف نکنند.

وی یادآور شد: اگرچه تحمل این داروها ممکن است در برخی موارد دشوار باشد اما نقش آن‌ها در جلوگیری از تجمع مایعات در ریه‌ها و سایر ارگان‌های حیاتی، بسیار فراتر از سختی‌های گذرا است.

یک مطالعه طولانی نشان می دهد؛

ارتباط قوی تنهایی مداوم با زوال عقل



یک مطالعه طولانی چندین دهه ای نشان می دهد که تنهایی مداوم به شدت با زوال عقل مرتبط است، اما تنهایی گاه به گاه می تواند بی ضرر باشد.

به گزارش مهر به نقل از ایندیپندنت، تحقیقات قبلی نشان می‌دهد که تنهایی می‌تواند علائم زوال عقل را تشدید کند، اما دقیقاً اینکه چه سطحی از انزوای اجتماعی بیشترین آسیب را ایجاد می‌کند تا حد زیادی نامشخص است.

مطالعه اخیر ۳۷۷۷ بزرگسال ۶۵ ساله و بالاتر را برای سه نوع تنهایی- "هیچوقت تنها نبودن"، "گاه به گاه" و "مداوم" مورد بررسی قرار داد و خطر ابتلا به زوال عقل را در ۲۰ سال آینده ارزیابی کرد.

محققان دریافتند که بروز زوال عقل در سه گروه به طور قابل توجهی متفاوت است، از ۳۳.۱ درصد برای گروه "هیچوقت" تا ۴۹.۱ درصد برای افراد مبتلا به تنهایی مداوم.

آنها با مقایسه این گروه ها دریافتند افرادی که تنهایی مزمن و مداوم را تجربه می کنند، تقریباً ۴۰ درصد بیشتر از افرادی که هرگز احساس تنهایی نکرده اند، در معرض خطر ابتلا به زوال عقل هستند.

بر اساس این مطالعه، از سوی دیگر، تنهایی گاه به گاه ارتباط معنی داری با افزایش خطر زوال عقل نشان نداد.

این مطالعه این فرض را به چالش می کشد که آیا هر تجربه تنهایی خطری برابر برای سلامت شناختی دارد.

«کارین پرز»، نویسنده این مطالعه از مرکز بهداشت جمعیت بوردو در فرانسه، خاطرنشان کرد: «این تمایز حیاتی است. در حالی که اکثر مردم در مقطعی از زندگی خود احساس تنهایی می کنند، زمانی که تنهایی مزمن و پایدار می شود ممکن است خطر ابتلا به زوال عقل افزایش یابد.»

محققان گمان می کنند که تنهایی مزمن از طریق فعال شدن طولانی مدت استرس و مسیرهای ایمنی باعث ایجاد التهاب پایدار می شود.

دکتر پرز گفت: «همچنین تنهایی با عدم تحرک بدنی و رژیم غذایی نامناسب همراه است و منجر به بیماری های قلبی عروقی و دیابت که هر دو از عوامل خطر زوال عقل هستند، می شود. علاوه بر این، فقدان تعاملات اجتماعی تحریک شناختی را محدود می کند، در حالی که استرس اجتماعی حل نشده منجر به انباشته شدن فرسودگی بیولوژیکی در طول زمان می شود.»

این مطالعه همچنین نشان می‌دهد افرادی که با شریک زندگی یا در خانواده‌های بزرگ‌تر زندگی می‌کنند ممکن است همچنان احساس تنهایی مزمن داشته باشند. نزدیک به ۳۰ درصد از شرکت کنندگان در مطالعه که به طور مزمن تنها بودند، تنها زندگی نمی کردند.

خبر پزشکی

در هوای آلوده این گونه از سلامت خود محافظت کنید



یک فوق تخصص بیماری‌های ریه گفت: افرادی که مبتلا به بیماری‌های تنفسی و بیماری قلبی‌عروقی هستند، حتی از فعالیت روزمره در شرایط آلودگی هوا در بیرون منزل باید خودداری کنند.

دکتر مریم حدادزاده شوشتری با اشاره به گروه‌های در معرض ابتلا به آلاینده‌های هوا اظهار کرد: کودکان، سالمندان، زنان باردار و افراد مبتلا به بیماری‌های زمینه‌ای، تنفسی و بیماری‌های قلبی، بیشتر در معرض ابتلا به آلاینده‌های هوا هستند.

وی درباره اینکه آیا رژیم غذایی در پیشگیری از بیماری‌های تنفسی یا پیشگیری از عوارض مواجهه با آلودگی هوا می‌تواند موثر باشد، گفت: قطعاً این توصیه وجود دارد که ما باید یک رژیم متعادل غذایی داشته باشیم؛ یعنی در رژیم غذایی از میوه‌جات، سبزیجات، ماهی به اندازه متعادل وجود داشته باشد و سعی کنیم میزان مصرف نمک را کاهش دهیم.

عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز در مورد ورزش در هوای آلوده نیز تصریح کرد: در مواردی که آلودگی هوا شدید باشد، همه مردم باید از فعالیت متوسط و شدید بدنی در شرایطی که هوا آلوده است خودداری کنند. افرادی که مبتلا به بیماری‌های تنفسی و بیماری قلبی‌عروقی هستند، حتی از فعالیت روزمره در شرایط آلودگی هوا در بیرون منزل باید خودداری کنند.

وی افزود: در شرایطی که آلودگی‌های خاصی اتفاق افتاده باشد، مثل طوفان‌های گرد و خاک، توصیه می‌شود عموم مردم سعی کنند از منزل خارج نشوند اما در شرایط آلودگی هوایی که غیر از این موارد بحرانی باشد، توصیه قطعی این است که افرادی که مبتلا به بیماری‌های زمینه‌ای مانند بیماری‌های تنفسی یا بیماری‌های قلبی‌عروقی هستند، در شرایط آلودگی هوا از منزل خارج نشوند.

حدادزاده شوشتری همچنین درباره ماسک‌های تنفسی نیز گفت: ماسک‌های تنفسی انواع مختلفی دارند؛ البته ماسک‌های فیلتردار ماسک‌هایی هستند که ممکن است جلوی آلودگی هوا یا عوارض آلودگی هوا در افراد خاص را بگیرند.

منبع:ایسنا

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۹۰۱۷مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه مهری فرزند فضل اله بشماره شناسنامه ۳۴۱۴۰ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۰۰ مترمربع پلاک شماره ۲۸۰۱ فرعی از ۸۹ - اصلی واقع در هومند خریداری برابر سند انتقال قطعی شماره ۴۶۰۷۳ و ۲۲۴۸ دفترخانه ۳ دماوند و ۱۰ آبسرد مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ و ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ از آقای حسین صفی خانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
م/الف۱۰۰۵ /۲۰۲۰-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۹۰۱۴مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا سویزی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۴۶۲ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۰۰ مترمربع پلاک شماره ۲۸۰۱ فرعی از ۸۹- اصلی واقع در هومند خریداری برابر اسناد انتقال قطعی شماره ۴۶۰۷۳ و ۲۲۴۸ دفترخانه ۳ دماوند و ۱۰ آبسرد مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ و ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ از آقای حسین صفی خانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
م/الف۱۰۰۶ /۲۰۲۱-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۲۴۲۴مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا امیریان فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۰۰۱۶۵۰۴۲۷۵ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۰۱/۹۸مترمربع پلاک شماره ۶۴۸فرعی از ۶۷- فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در دهن خریداری مع الواسطه از علاءالدین میرمطهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
م/الف۱۰۰۷/۱ /۲۰۲۳-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۲۴۲۳مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی آقا خورشیدی فرزند حسین آقا بشماره شناسنامه ۸۵۵ صادره از مرکزی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۰۱/۹۸مترمربع پلاک شماره ۶۴۸فرعی از ۶۷- فرعی از ۱۱۷-اصلی واقع در دهن خریداری مع الواسطه از علاءالدین میرمطهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
م/الف۱۰۰۷/۲ /۲۰۲۴-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۵۳۸۲مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید ده پروری فرزند تقی بشماره شناسنامه ۱۷۹۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۰۶۵/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۲۵۲فرعی مفروزی از یک فرعی از ۱۹۴- اصلی واقع در صالح اباد خریداری مع الواسطه از فرشاد امرالهی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
م/الف۱۰۰۷/۳ /۲۰۲۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۸۶۹۸مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عصمت درخشان پور خامنه فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۴۵۲۸ صادره از تهران در ۰/۹۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۹۶۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۲۸۳۸ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند خریداری مع الواسطه از علی اسجدی (موروثی از علی درخشانپور) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
م/الف۱۰۰۸-۲۰۲۶-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۸۶۹۵مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم صفیه درخشان پور خامنه فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از خامنه در ۰/۹۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۹۶۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۲۸۳۸ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند خریداری مع الواسطه از علی اسجدی (موروثی از علی درخشانپور) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
م/الف۱۰۰۹-۲۰۲۷-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۸۷۰۰مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پرویز درخشان پور خامنه فرزند علی بشماره شناسنامه ۷۷ صادره از خامنه در ۱/۳۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۹۶۷/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۲۸۳۸ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند خریداری مع الواسطه از علی اسجدی (موروثی از علی درخشانپور) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
م/الف۱۰۱۰-۲۰۲۸-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

جدول

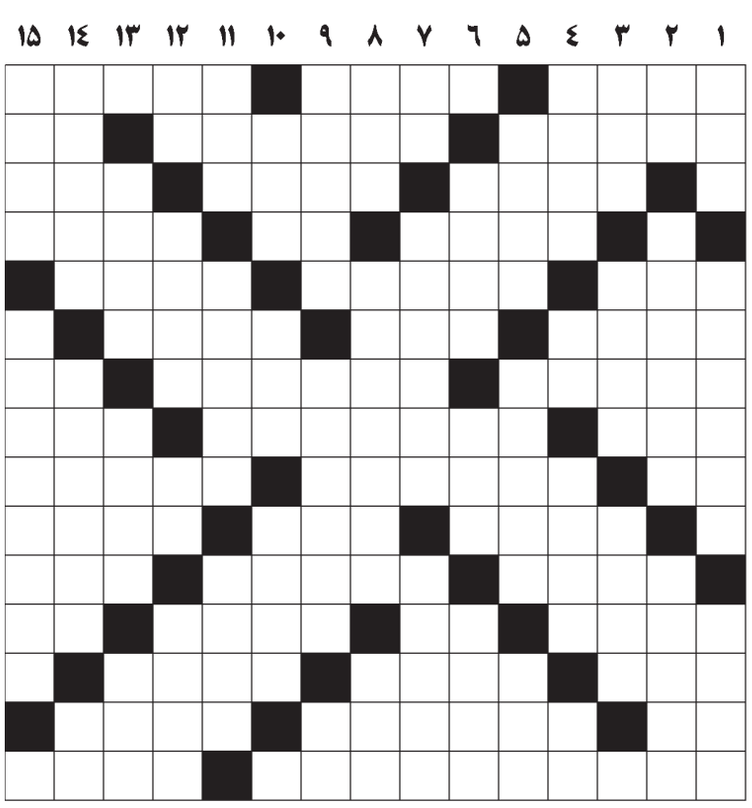
شماره جدول ۸۰۷۵

افقی

۱-جد حضرت رسول - دندانپزشک- آسان گرفتن و سهل انگاشتن ۲-تپه‌های تاریخی کاشان - دریاسالار - دریای عرب ۳-پایبند و گرفتار - جاندار تک سلولی - کاردانی ۴-کارش زدن سکه است- از ویتامینها - از پرندگان خوش گوشت شبیه کبک۵-موی گردن - بزرگی و شکوه - رویاننده ۶-روشهای نیکو - شهر صنعتی آلمان - باد نامساعد برای کشتی ۷-از اعیاد مبارک مسلمین - ترس واهمه ندارد - ضمیر تنها ۸-چوبدستی - بام آهنین - امیر و بزرگ۹-عید ویتنامی‌ها - نا آرامی - سلول ۱۰-هم‌نشینان - نماز بموقع - همبازی لورل ۱۱-امر به چرانیدن - از شهرهای استان فارس- قسمتی از عضو رونده ۱۲-پناهگاه - گاهی با خشک او نیز می‌سوزد - از گل های بهاری - ساز از باطلاق آمده ۱۳-دهانه - شهر انار - سرپرست خانواده ۱۴-رخساره - ظرف اندازه‌گیری - پایتخت همسایه شرقی ۱۵-معمولا در این محل حاجیان با جمع کردن سنگریزه خود را برای نبرد با شیطان اماده میکنند - علم و دانش ذاتی

عمودی

۱-موجود است- انگور بهاری - محکم و استوار شده ۲-امر به آمدن - متقلب و بدکار - آوازه خوان قافله ۳-مرد جوان - خواهش عاجزانه - ورزش سبک۴-شیره چغندر قند - حرف همراهی - همنشینان پسر نوح - دیگر جا ندارد ۵-اندک اندک- یکی از اتاقها - سازمان جاسوسی امریکا ۶-غافل است و دلش در جای دیگر - از حروف الفبای یونانی - دوراندیشی ۷-شبیه و مانند - پایتخت سرزمین کانگوروها - جمع روح ۸-روکار عمارت- درختی است تنومند با عمری طولانی - برتر از گوهر آمده ۹-صندلی چند نفره - زوال ناپذیر - حرف جمع ۱۰-دورویی - امپراتور خونخوار رومی - روشهای نیکو ۱۱-پیچش مو - احسان - فرق سر ۱۲-بیماری ریوی - زر سرخ - نفس بلند - دست شکسته بر گردن ۱۳-حاجت و نیاز - دستگاه گرمابخش- همیشه برقرار است۱۴-کلمه‌یی در مقام حسرت و افسوس- سیاستمدار مشهور فرانسوی - حرف نفی عربی ۱۵-هدف تیر انداز - سرزمین یانکی‌ها



حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ا	ر	و	ا	ح	■	خ	ا	ن	ه	ت	ک	ا	ن	ی
۲	د	ا	ن	ی	ا	ل	■	م	ل	ج	ا	■	ک	ا	■
۳	ا	د	■	ت	ک	و	ت	ا	■	و	ب	ا	■	ب	ت
۴	ر	م	د	■	م	ل	ا	■	د	م	ا	■	د	م	ت
۵	ه	ر	ا	ت	ا	ک	ف	ا	■	ن	ا	ر	ا	ن	ج
۶	■	د	ر	ا	ج	■	ا	ر	د	ب	■	ر	ا	س	خ
۷	ب	■	ا	ب	ا	د	■	م	ا	ی	د	ه	■	ا	ر
۸	ی	ا	ب	■	ج	ا	ک	ا	ر	ت	ا	ه	ج	ا	و
۹	ت	ل	■	د	ا	ر	ا	ن	■	ا	ر	ا	ت	■	س
۱۰	ا	ب	د	ا	■	و	ر	د	ک	■	ا	ب	ا	د	■
۱۱	ل	ا	ن	د	ن	■	■	ه	ا	ی	ل	■	ک	ا	ت
۱۲	ح	■	ج	ا	ک	ی	ر	■	ب	ر	س	■	ی	ر	ا
۱۳	ر	ک	■	ر	ا	ک	■	ه	ل	ا	ل	ی	■	ا	خ
۱۴	ا	ب	ر	■	ر	ا	ب	و	■	ق	ا	ب	ل	ی	ت
۱۵	م	ر	د	م	ش	ن	ا	س	ی	■	م	س	ک	ی	ن