خبر

عضو شورای عالی بورس:

پرداخت سود سهام عدالت پس از تجمیع سود شرکت‌ها انجام می‌شود

عضو شورای عالی بورس گفت: طبق روال معمول، سود سهام عدالت پس از دریافت و جمع‌آوری سودهای شناسایی‌شده در مجامع شرکت‌ها، در اولین فرصت به حساب مشمولان واریز خواهد شد.

معصومه آقاپور، عضو شورای عالی بورس، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان، درباره زمان واریز سود سهام عدالت گفت:طبق روال معمول، سود سهام عدالت پس از دریافت و جمع‌آوری سودهای شناسایی‌شده در مجامع شرکت‌ها، در اولین فرصت به حساب مشمولان واریز خواهد شد.

او افزود: زمان دقیق پرداخت سود سهام عدالت به سازوکار دریافت سود از شرکت‌ها بستگی دارد و پس از مشخص شدن میزان سودهای وصول‌شده، امکان تصمیم‌گیری درباره زمان واریز فراهم می‌شود.

آقاپور تأکید کرد:برای پرداخت سود سهام عدالت باید ابتدا مبالغ سود جمع‌آوری‌شده به میزان درخور پرداخت برسد تا امکان واریز آن به مشمولان فراهم شود.

زمان ورود اتوبوس‌های ۲۶ متری به خیابان‌های تهران

سخنگوی شهرداری تهران از ترخیص دو اتوبوس برقی ۲۶ متری سه‌کابین از گمرک خبر داد

به گزارش میزان ، عبدالمطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران در خصوص آخرین وضعیت اتوبوس‌های ۲۶ متری شهرداری تهران در گمرک گفت: این اتوبوس‌ها در نهایت با همکاری مسئولان گمرک ترخیص شدند و خوشبختانه این مرحله دشوار نیز پشت سر گذاشته شد.

وی افزود: ان‌شاءالله طی دو تا سه روز آینده یا حداکثر تا هفته جاری شاهد حضور دو اتوبوس ۲۶ متری سه‌کابین هوشمند در شهر تهران خواهیم بود.

سخنگوی شهرداری تهران با اشاره به ویژگی‌های فنی این اتوبوس‌ها تصریح کرد:این اتوبوس‌ها کاملا برقی هستند همچنین به سامانه هوشمند سیگنالینگ مجهز شده‌اند و هر دستگاه ظرفیت جابه‌جایی تا ۳۰۰ مسافر را دارد.

محمدخانی ادامه داد:این اتوبوس‌ها در واقع یک شیوه حمل‌ونقل انبوه‌بر محسوب می‌شوند که از نظر ظرفیت جابه‌جایی مسافر، میان مترو و اتوبوس‌های تندروی دوکابین قرار می‌گیرند؛ به این معنا که ظرفیت آنها از مترو کمتر و از اتوبوس‌های دوکابین موجود بیشتر است و می‌توانند به انتقال حجم بالای مسافران در خطوط تندرو کمک کنند.

وی در پاسخ به پرسشی درباره زمان آغاز فعالیت این اتوبوس‌ها و مسیر تعیین‌شده برای آنها گفت:طبیعتاً این اتوبوس‌ها تا هفته آینده وارد تهران می‌شوند و پس از آن، مراحل نهایی آزمایش‌های فنی توسط کارشناسان و همکاران ما در حوزه حمل‌ونقل انجام خواهد شد تا در سریع‌ترین زمان ممکن وارد مسیر شوند.

رئیس کارگروه آرد و نان:

قیمت نان و سهمیه شهروندان تغییری نکرده است

رئیس کارگروه آرد و نان با اشاره به سخنان مدیران بالادستی درباره طرح مدیریت آرد و نان گفت:طرح موجود در حوزه مدیریت آرد و نان، عملاً بر قیمت نهایی و تعداد خرید خانوار تأثیری نخواهد داشت.

به گزارش مهر، این روزها خبرهایی در خصوص نان سنتی در فضای مجازی در حال بازنشر است که در خصوص سهمیه‌ای شدن نان سخن گفته می‌شود.

محمدجواد کرمی، رئیس کارگروه آرد و نان پیرامون ساختار فعلی مدیریت نان یارانه در کشور، ضمن بررسی ابعاد مختلف قیمت‌گذاری و چالش‌های زیست‌بوم تولید، بر ضرورت بازنگری در مدل‌های حمایتی و تحلیل دقیق هزینه‌های تولید تأکید کرد.

◆ عدم تأثیر طرح جدید بر سبد مصرفی خانوار

کرمی با اشاره به سخنان مدیران بالادستی در خصوص طرح مدیریت آرد و نان، عنوان کرد: طرح موجود در حوزه مدیریت آرد و نان، عملاً تأثیری بر قیمت نهایی خرید خانوار نخواهد داشت.در این الگو، میزان خرید مصرف‌کننده بر اساس نیاز روزانه و تقاضای واقعی صورت می‌گیرد و محدودیت خاصی برای نیاز مصرفی خانواده‌ها اعمال نشده است.

وی افزود که از آنجا که قیمت آرد و نان با نرخ‌های دولتی و یارانه‌ای تعیین می‌شود، و قیمت آرد هم تغییری نداشته، تفاوت قیمت برای مصرف‌کننده نهایی وجود ندارد و فرآیند عرضه بر پایه اعداد یارانه‌ای و میزان تقاضای واقعی مردم پیش می‌رود.

◆ تفکیک ساختار نانوایی‌ها:از یارانه کامل تا نیمه‌یارانه

رئیس عضو کارگروه آرد و نان با تشریح وضعیت موجود نانوایی‌ها در کشور، ساختار تولید را به دو بخش اصلی تقسیم کرد:



۱.نانوایی‌های سنتی (یارانه کامل): وی تأکید کرد که در حال حاضر نانوایی سنتی با مدل «غیر یارانه» در کشور وجود ندارد. نانوایی‌های سنتی با دریافت آرد از طریق «کیسه‌های سفید» با قیمت ۱۲۰۰ تومان برای هر کیلوگرم، در دسته یارانه‌ای کامل قرار می‌گیرند (به طوری که قیمت یک کیسه ۴۰ کیلویی معادل ۷۸ هزار تومان است).

۲. نانوایی‌های نیمه‌یارانه: این واحدها گندم را با قیمت ۲۳ هزار و ۶۵۰ تومان دریافت می‌کنند، اما قیمت خرید آرد برای آن‌ها ۳۰ هزار تومان محاسبه می‌شود (بنابراین قیمت یک کیسه ۴۰ کیلویی برای این گروه، یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان خواهد بود).

کرمی همچنین اظهار کرد: فقط نان‌های صنعتی و فانتزی از محدوده نظارت مستقیم یارانه‌ای خارج بوده و به صورت آزادپز فعالیت می‌کنند.

◆ ضرورت شفافیت در قیمت‌گذاری و نصب دستگاه‌های نانینو

وی با اشاره به الزام نصب دستگاه‌های «نانینو» در نانوایی‌های نیمه‌یارانه‌ای جهت کنترل فرآیند تولید و جلوگیری از هرگونه گران‌فروشی، بر اهمیت تحلیل هزینه‌ای تأکید کرد.

کرمی گفت: برای تعیین قیمت منصفانه، ما باید به تحلیل دقیق هزینه‌های یک واحد تولیدی بپردازیم. برخلاف رویکردهای سنتی، قیمت باید بر اساس هزینه‌های واقعی تولید تعیین شود.

◆ بحران پایداری تولید در نانوایی‌های کوچک

یکی از محورهای اصلی صحبت‌های کرمی، آسیب‌پذیری اقتصادی نانوایان در مواجهه با حجم پایین تولید بود. وی یادآور شد: نانوایی‌ها با چالش جدی «بهای تمام شده» روبرو هستند. اگر میزان تولید روزانه از یک حد مشخص (مثلاً ۵ کیسه در روز) کمتر باشد، نانوایی عملاً دچار زیان می‌شود، چرا که هزینه‌های ثابت شامل اجاره مغازه، حقوق کارکنان و سایر هزینه‌های جاری، تنها با رسیدن به حجم تولید بالا پوشش داده شده و پس از آن سوددهی آغاز می‌شود. در واقع، تولید در حجم پایین، نانوا را مجبور به پرداخت هزینه‌ها از جیب شخصی می‌کند.

کرمی در پایان با اشاره به اینکه امسال حدود ۵۰۳ هزار میلیارد تومان (همت) بودجه برای یارانه گندم، آرد و نان تخصیص یافته است، بر پیوستگی چالش‌ها تأکید کرد و گفت: تمام چالش‌های موجود در زنجیره تأمین به یکدیگر متصل هستند. دولت نیازمند نگاهی اساسی و فراتر از تعیین قیمت‌های صرف است؛ چرا که تعیین قیمت بدون در نظر گرفتن هزینه‌های واقعی و ظرفیت‌های تولیدی، راهگشای مشکلات نانوایان نخواهد بود.

تکمیل تونل غربی البرز آزادراه تهران-شمال تا شهریور

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور از تداوم عملیات اجرایی تونل غربی البرز در منطقه ۲ آزادراه تهران-شمال خبر داد و گفت: تونل غربی البرز تا شهریور تکمیل می شود.

به گزارش مهر، هوشنگ بازوند در جریان بازدید فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی از منطقه ۲ آزادراه تهران-شمال، گزارشی از آخرین وضعیت اجرایی تونل غربی البرز، پل‌های ارتباطی و سایر بخش‌های این پروژه ارائه کرد.

بازوند با اشاره به مشخصات مجموعه تونل‌های البرز اظهار کرد: این مجموعه شامل سه تونل شرقی، غربی و سرویس است که تونل شرقی آن در سال ۱۴۰۰ به بهره‌برداری رسیده و تونل غربی به طول ۶ هزار و ۴۰۰ متر، به‌عنوان بلندترین تونل شبکه راه‌های کشور، همچنان در حال ساخت است. تونل سرویس نیز با استفاده از دستگاه حفار مکانیزه (TBM) احداث شده است.



وی با بیان اینکه این مجموعه در ارتفاع حدود ۲ هزار و ۴۵۰ متری از سطح دریا قرار دارد، افزود: ارتباط میان تونل‌های شرقی و غربی از طریق ۳۱ رشته تونل ارتباطی نفررو به طول مجموع یک‌هزار و ۴۰۰ متر برقرار شده است. همچنین سامانه تهویه تونل با اجرای سقف دوم، نصب دمپرهای سقفی و استفاده از تجهیزات بومی‌سازی‌شده و سامانه‌های کنترل هوشمند طراحی و اجرا شده است.

مدرس عامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور درباره جزئیات عملیات اجرایی تونل غربی البرز گفت:در بخش حفاری اصلی، ۶۵۰ متر از طول تونل باقی مانده و در بخش حفاری منچ نیز یک‌هزار و ۷۵۰ متر عملیات اجرایی پیش رو است.

به گفته بازوند، در بخش تکمیل سازه‌ای نیز اجرای ۲ هزار و ۱۶۳ متر لاینینگ طاق تونل، سه‌هزار و ۶۱۹ متر استپ تهویه و یک‌هزار و ۷۰۰ متر لاینینگ طاق تونل سرویس باقی مانده است.

وی با اشاره به برنامه زمان‌بندی تکمیل این پروژه تصریح کرد:پیش‌بینی می‌شود عملیات عمرانی تونل غربی البرز تا شهریور ۱۴۰۶ به پایان برسد. همچنین عملیات اجرای تأسیسات تونل از فروردین ۱۴۰۶ آغاز خواهد شد و تکمیل آن برای آذرماه همان سال برنامه‌ریزی شده است.

بازار تایر پس از حذف قیمت گذاری دستوری چه می‌شود؟

در پی حذف قیمت‌گذاری دستوری از بازار تایر، رئیس انجمن تولیدکنندگان صنعت تایر از چشم‌انداز تعادل بازار، کاهش تقاضای کاذب و تداوم عرضه خبر داد و گفت: تولید تایر در ماه‌های اخیر در سقف ظرفیت قرار داشته و کمبودی برای تامین نیاز مصرف‌کنندگان وجود ندارد.

جمال میرزایی - رئیس انجمن صنفی تولیدکنندگان صنعت تایر - در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به چشم انداز پیش روی قیمت تایر سواری پس از خروج از قیمت گذاری دستوری گفت: به دلیل تفاوت قیمت‌های مصوب و وجود فاصله چشمگیر با نرخ بازار آزاد، تایر به یک کالای سرمایه‌ای تبدیل شده و خریداران لزوما مصرف‌کنندگان واقعی نبودند؛ به طوری که حتی مصرف‌کنندگان روزانه نیز از ترس افزایش قیمت، اقدام به خرید و انبار کردن می‌کردند. اما با آزاد شدن قیمت‌گذاری، این حس کالای سرمایه‌ای از بین خواهد رفت و تنها تقاضای واقعی وارد بازار می‌شود که بی شک نتیجه طبیعی آن کاهش تقاضای کاذب و تعدیل قیمت‌های غیرواقعی است.

وی با اشاره به ضرورت اصلاح قیمت‌ها متناسب با تورم نهاده‌های تولید افزود: نرخ مواد اولیه داخلی



و خارجی از جمله کائوچو، روغن و نرخ تسعیر ارز در سال‌های گذشته رشد قابل توجهی داشت؛ به عنوان مثال نرخ برخی ماشین‌آلات و مواد اولیه چند برابر شده و نرخ ارز از کانال‌های قبلی به ارقام بالاتری مانند ۲۷۰ تا ۲۷۵ هزار تومان رسیده که طبیعتا این تغییرات قیمت تمام‌شده را افزایش می‌دهد، اما برخلاف گذشته که قیمت‌گذاری دستوری اعمال می‌شد و تغییرات پس از ماه‌ها به صورت جهش‌های فنری خود را نشان می‌داد، پس از این شاهد افزایش‌های ناگهانی و التهاب‌آفرین نخواهیم بود و تعدیل قیمت‌ها به مرور و بدون زیان‌دهی تولیدکننده انجام می‌شود.

رئیس انجمن صنفی تولیدکنندگان صنعت تایر درباره مشکلات اخیر در زمینه عرضه لاستیک دولتی از طریق واحدهای صنفی منتخب و گلایه مردم از عدم دسترسی به نرخ‌های مصوب توضیح داد: واحدهای صنفی معرفی‌شده سهمیه خود را با نرخ مصوب دریافت کرده بودند، اما به دلیل شدت بالای تقاضای کاذب، کالاها در همان روزهای نخست به سرعت به فروش رفت و این موضوع ربطی به احتکار ندارد؛ چنان‌که در عرضه مستقیم از طریق سایت شرکت نیز کل حجم عرضه‌شده در ظرف چند ساعت با کد ملی به فروش می‌رسد و این امر نشان‌دهنده ناکارآمدی سیاست توزیع دستوری پیشین است.

میرزایی ضمن رد نگرانی‌ها درباره کمبود تایر در بازار تاکید کرد: تولید تایر در ماه‌های اخیر در سقف ظرفیت خود قرار داشته و اگرچه برخی شرکت‌ها به دلیل زیان‌دهی ناشی از قیمت‌گذاری دستوری، فرصت‌هایی را از دست داده بودند، اما با شرایط جدید مشکلی در تامین نیاز مصرف‌کنندگان وجود نخواهد داشت و به مردم این اطمینان را می‌دهیم که هر زمان نیاز داشته باشند، کالا در دسترس خواهد بود.

ذخایر سدهای تهران به ۳۶۴ میلیون متر مکعب رسید

ذخایر هر پنج سد تأمین‌کننده آب تهران نسبت به سال گذشته افزایش یافت، اما موجودی چهار سد همچنان کمتر از سطح ثبت‌شده در یک دهه پیش است.

به گزارش مهر ، مجموع ذخایر سدهای امیرکبیر، لتیان، طالقان، ماملو و لار به ۳۶۴ میلیون مترمکعب رسیده است.این پنج سد از منابع اصلی تأمین آب تهران به شمار می‌روند و موجودی همه آنها نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش یافته است. با این حال، مقایسه آمارها با وضعیت ۱۰ سال گذشته نشان می‌دهد ذخایر چهار سد همچنان پایین‌تر از سطح ثبت‌شده در آن دوره است.

در میان این پنج سد، طالقان بیشترین حجم آب را در مخزن خود دارد، اما امیرکبیر از نظر نسبت آب موجود به ظرفیت مخزن در جایگاه نخست قرار گرفته است. در سوی دیگر، سد لار با پرشدگی تنها ۲ درصدی، کمترین میزان پرشدگی را ثبت کرده است.

◆ سد امیرکبیر؛ ۱۲۷ میلیون مترمکعب ذخیره و ۷۱ درصد پرشدگی

در مخزن سد امیرکبیر (کرج) ۱۲۷ میلیون مترمکعب آب ذخیره شده است. این سد از نظر حجم آب موجود در رتبه دوم میان پنج سد تأمین‌کننده آب تهران قرار دارد و با پرشدگی ۷۱ درصدی، بالاترین درصد پرشدگی را در میان آنها ثبت کرده است.موجودی مخزن امیرکبیر نسبت به مدت مشابه سال گذشته یک‌هزار و ۱۷۳ درصد افزایش یافته و در مقایسه با وضعیت ۱۰ سال گذشته نیز ۴۲ درصد بیشتر شده است. به این ترتیب، امیرکبیر تنها سد از میان پنج مخزن اصلی تأمین آب تهران است که ذخایر آن از سطح ثبت‌شده در یک دهه قبل فراتر رفته است.

◆ پرشدگی مخزن سد لتیان به ۳۷ درصد رسید

حجم آب ذخیره‌شده در سد لتیان به ۲۸ میلیون مترمکعب رسیده است. لتیان از نظر حجم آب موجود پس از سدهای طالقان، امیرکبیر و ماملو قرار دارد، اما با پرشدگی ۳۷ درصدی، در کنار طالقان، دومین درصد بالای پرشدگی را میان پنج سد تأمین‌کننده آب تهران به خود اختصاص داده است.

ذخایر لتیان در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۳۳۶ درصد رشد کرده، اما هنوز ۹ درصد کمتر از سطح ثبت‌شده در ۱۰ سال گذشته است. بنابراین، افزایش قابل‌توجه موجودی این سد در مقایسه سالانه برای رسیدن به سطح ذخایر یک دهه قبل کافی نبوده است.

◆ سد لار؛ فقط ۲ درصد ظرفیت مخزن پر است

سد لار با ۲۲ میلیون مترمکعب آب، کمترین حجم ذخیره را میان پنج سد اصلی تأمین آب تهران دارد. تنها ۲ درصد ظرفیت مخزن این سد پر است و لار از نظر نسبت آب موجود به ظرفیت مخزن نیز در آخرین جایگاه قرار دارد.

◆ سد طالقان؛ بیشترین حجم ذخیره آب میان پنج سد

سد طالقان با ۱۵۵ میلیون مترمکعب آب، بیشترین حجم ذخیره را میان پنج سد اصلی تأمین‌کننده آب تهران دارد. بر اساس آمار ارائه‌شده، ۳۷ درصد ظرفیت مخزن طالقان پر است و این سد از نظر درصد پرشدگی، پس از امیرکبیر و هم‌رتبه با لتیان در جایگاه دوم قرار دارد.

میز خبر

رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان تهران:

نیمی از خودروهای سواری تهران فرسوده‌اند

رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان تهران با اشاره به سهم بالای وسایل نقلیه فرسوده در ناوگان حمل‌ونقل پایتخت گفت: ۵۰ درصد خودروهای سواری، ۵۵ درصد موتورسیکلت‌ها و ۷۷ درصد اتوبوس‌های در حال تردد در سطح شهر تهران فرسوده هستند، موضوعی که نقش مهمی در افزایش انتشار آلاینده‌های هوا دارد.به گزارش ایلنا، محمد رستگاری با اشاره به وضعیت فرسودگی ناوگان حمل‌ونقل در استان تهران اظهار کرد: حدود ۵۰ درصد خودروهای سواری و ۱۰ درصد کامیون‌ها و کامیونت‌ها در استان تهران فرسوده هستند.

◆ فرسودگی ۵۵ درصد موتورسیکلت‌ها

وی با بیان اینکه ۵۵ درصد موتورسیکلت‌های استان تهران نیز در گروه وسایل نقلیه فرسوده قرار می‌گیرند، افزود: درباره موتورسیکلت‌ها باید به این نکته توجه داشت که ممکن است برخی از آنها از نظر ضوابط رسمی هنوز به سن فرسودگی نرسیده باشند، اما به دلیل فناوری و تکنولوژی قدیمی به‌کاررفته در زمان تولید، میزان انتشار آلاینده‌های آنها بالاست.

رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان تهران ادامه داد: بنابراین صرفاً سن فرسودگی نمی‌تواند معیار ارزیابی میزان آلایندگی این وسایل نقلیه باشد و فناوری ساخت آنها نیز در میزان انتشار آلاینده‌ها اهمیت دارد.

◆ ۷۷ درصد اتوبوس‌ها فرسوده‌اند

رستگاری با اشاره به وضعیت ناوگان اتوبوسرانی پایتخت اظهار کرد: حدود ۷۷ درصد اتوبوس‌های در حال تردد در سطح شهر تهران فرسوده هستند.

وی در این حال ورود اتوبوس‌های برقی به ناوگان حمل‌ونقل شهری را اتفاقی مثبت دانست و گفت: ورود اتوبوس‌های برقی به شهر اتفاق بسیار خوبی است و نباید از زحمات و اقدامات انجام‌شده در این زمینه غافل شد.

◆ نیمی از تاکسی‌های تهران در گروه فرسوده‌ها

معاون مدیرکل و رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان تهران همچنین درباره وضعیت سایر وسایل نقلیه عمومی و باری بیان کرد: حدود ۵۰ درصد تاکسی‌های استان تهران فرسوده هستند و میزان فرسودگی وانت‌ها نیز به حدود ۳۰ درصد می‌رسد.

بر اساس این آمار، بخش قابل توجهی از ناوگان حمل‌ونقل استان تهران با مسئله فرسودگی مواجه است؛ موضوعی که با توجه به سهم وسایل نقلیه در انتشار آلاینده‌ها، ضرورت توجه به نوسازی ناوگان و ارتقای فناوری تولید خودروها را دوچندان می‌کند.

◆ خودروهای فرسوده و دودزا؛ سهم پنهان آلودگی هوای تهران از ناوگان فرسوده

معاون مدیرکل و رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان تهران با اشاره به فرسودگی حدود نیمی از خودروهای سواری و بیش از نیمی از موتورسیکلت‌های پایتخت گفت: از رده خارج کردن خودروهای فرسوده و نوسازی ناوگان حمل‌ونقل، از ضرورت‌های کاهش آلودگی هواست و در کنار آن، اعمال محدودیت‌های مقطعی در روزهای وارونگی دما نیز برای کاهش مواجهه مردم با آلاینده‌ها اجتناب‌ناپذیر است.

رستگاری با اشاره به شرایط جغرافیایی و اقلیمی تهران اظهار کرد: این کلانشهر به دلیل موقعیت جغرافیایی خود در معرض پدیده وارونگی دما قرار دارد و در نیمه دوم سال، استقرار سامانه‌های پرفشار جوی موجب کاهش تهویه طبیعی هوا و ایجاد شرایط سکون نسبی در جو می‌شود.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۰۲۱۴مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محمود سواد کوهی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۲۴۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۰۰۵مترمربع پلاک ۳۲۸ فرعی مفروز از ۷۴ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در دهن خریداری مع الواسطه از حمزه پورصادقی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث
م/الف۹۱۷ /۱۸۵۶-ش

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۰۳۶مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محمدرضا استادی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۲۶۵ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۲۲/۶۷ مترمربع پلاک ۲۷۷۸ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومندآبسرد خریداری برابر سند انتقال شماره ۳۳۳۶۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۶ دفترخانه ۷ دماوند از نعمت پور عزیزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث
م/الف۹۱۶ /۱۸۵۵-ش

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۸۵۹۳مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری رضوانی زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۰۸۲ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۵۹/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۲۹۳۹ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرد خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی عبداله مرشد بابایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث
م/الف۱۸۵۳/۹۱۴/۳-ش

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۸۰۴۸۵۹۵مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر رضوانی زاده فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲۱۲۹صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۵۹/۶۵ مترمربع به پلاک شماره ۲۹۳۹ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند آبسرد خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی عبداله مرشد بابایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث
م/الف۱۸۵۲/۹۱۴/۲-ش

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۳۶۲۵مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا محمد نژاد فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۱۰۶۹۴۲صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک شماره ۲۰۰۳ فرعی مفروزی از ۴۷ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری برابر سند انتقال شماره ۱۵۵۸۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۷ دفترخانه ۵ از آقای فرج اله نوری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث
م/الف ۱۸۵۱/۹۱۴/۱-ش

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۴۷۳۴مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا خجسته فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۸۲۳صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۱۱۵۰/۳ مترمربع پلاک شماره ۲۸۲۷ فرعی مفروزی از ۸۹- اصلی واقع در بخش هومند آبسرد خریداری از آقای خلیل حقیری برابر سند انتقال شماره ۶۰۵۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۲۱ دفترخانه ۶ دماوند محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث
م/الف ۹۱۲ /۱۸۴۸-ش

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۲۷۲مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پری ترکمن فرزند رسول بشماره شناسنامه ۷۴۸صادره از جوکار در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۷۸ مترمربع پلاک شماره ۲۹۴۰ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند خریداری برابر سند انتقال شماره ۲۳۳۲۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ دفترخانه ۶ دماوند محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث
م/الف ۹۱۱ /۱۸۴۷-ش

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۳۳۸۵مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیده بدر فرزند فریدون بشماره شناسنامه ۱۱۸۲صادره از نظرکهریزی در ششدانگ دو قطعه زمین همجوار با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۶۶/۴۸ مترمربع پلاک شماره ۲۵۹۷ فرعی مفروزی از ۲ فرعی از ۸۰ اصلی واقع درکالدشت خریداری مع الواسطه از اقای رضا ابوطالبی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث
م/الف ۹۱۰ /۱۸۴۶-ش