آفرینش www.Afarineshdaily.ir
یکشنبه ◆ ۱ آذر ۱۴۰۵ ◆ شماره ۸۰۷۶ ◆ سال بیست و هشتم

تریبون

سونگون؛ از کتاب تا دانایی

تبریز- توفیقی

هم‌زمان با هفته کتاب، کتاب‌خوانی و کتابدار، آیین گرامیداشت این مناسبت با هدف پاسداشت تلاش‌های فعالان عرصه کتاب و ترویج فرهنگ مطالعه در مجتمع مس سونگون ورزقان برگزار شد.

این مراسم به همت روابط عمومی مجتمع و با قدردانی از کارکنان واحد کتابخانه و اسناد برگزار و بر ضرورت ترویج فرهنگ مطالعه، تسهیل دسترسی همکاران به منابع علمی و فرهنگی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های کتابخانه‌ای تأکید شد.کتاب و کتاب‌خوانی به‌عنوان یکی از مهم‌ترین بسترهای رشد فکری، افزایش آگاهی، تقویت خلاقیت و ارتقای دانش فردی و سازمانی در این مراسم مورد توجه قرار گرفت.همچنین توسعه فرهنگ مطالعه و تقویت زیرساخت‌های کتابخانه‌ای، گامی مؤثر در مسیر توانمندسازی سرمایه انسانی، ارتقای سطح دانش و پرورش اندیشه‌های خلاق و دانش‌محور عنوان شد.

معاون خدمات شهری شهرداری منطقه ۸ خبرداد:

اجرای عملیات آسفالت‌ریزی، لکه‌گیری و چاله‌زدایی معابر سطح حوزه شهرداری منطقه ۸ تبریز

تبریز- توفیقی

معاون خدمات شهری شهرداری منطقه ۸ تبریز از اجرای عملیات آسفالت‌ریزی، لکه‌گیری و چاله‌زدایی در خیابان‌ها و معابر اصلی این منطقه با هدف بهسازی مسیرهای تردد و ارتقای ایمنی عبور و مرور شهروندان خبر داد. رسول شایان، معاون خدمات شهری منطقه ۸، با اعلام این خبر اظهار کرد: در راستای رسیدگی به وضعیت معابر شهری و رفع مشکلات ناشی از ایجاد چاله‌ها و آسیب‌های سطح آسفالت، عملیات لکه‌گیری و چاله‌زدایی در نقاط مختلف حوزه استحفاظی منطقه به اجرا درآمده است.

وی افزود: این عملیات با تلاش و فعالیت نیروهای معاونت خدمات شهری منطقه ۸ انجام گرفته و طی آن، چاله‌ها و قسمت‌های آسیب‌دیده آسفالت در خیابان‌ها و معابر اصلی شناسایی و ترمیم شده‌اند.

شهردار منطقه هشت تبریز خبرداد:

تداوم عملیات اجرایی پروژه بازآفرینی شهری راسته‌کوچه

تبریز- توفیقی

شهردار منطقه ۸ تبریز از آغاز عملیات قالب‌بندی ستون‌های زیرزمین دوم بلوک B در پروژه مشارکتی بازآفرینی شهری راسته‌کوچه خبر داد و گفت: عملیات اجرایی این پروژه با هدف توسعه زیرساخت‌های شهری، سامان‌دهی فضاهای تجاری و خدماتی و افزایش ظرفیت پارکینگ در بافت مرکزی تبریز در حال انجام است. حمیده درشته، شهردار منطقه ۸، با اعلام این خبر اظهار کرد: پروژه بازآفرینی شهری راسته‌کوچه یکی از طرح‌های مهم عمرانی و مشارکتی منطقه محسوب می‌شود که با رویکرد احیای بافت مرکزی شهر، بهبود کیفیت فضاهای شهری و تأمین نیازهای خدماتی و تجاری شهروندان در حال اجراست.

خزر عقب رفت؛ زنگ خطر برای سواحل و صنایع دریایی مازندران



پسروی دریای خزر در سواحل مازندران، با تغییر خط ساحلی و شکل‌گیری اراضی جدید، زیستگاه‌های طبیعی، فعالیت بنادر و معیشت ساحل‌نشینان را با تهدید روبه‌رو کرده است.

به گزارش خبرگزاری مهر؛ دریای خزر آرام‌آرام از سواحل مازندران فاصله می‌گیرد و پهنه‌هایی که تا چندی پیش زیر آب بودند، اکنون به خشکی تبدیل شده‌اند. این تغییر در نگاه نخست ممکن است به معنای افزایش اراضی ساحلی باشد، اما در واقع پیامدهایی پیچیده برای محیط زیست، اقتصاد دریا و سکونتگاه‌های ساحلی به همراه دارد.

ابعاد این مسئله به‌تازگی در جریان بازدید سخنگوی قوه قضاییه از شرکت صدرا نیز مورد توجه قرار گرفت. وی پسروی آب دریای خزر را چالشی جدی دانست که برای مقابله با پیامدهای آن باید تدابیر لازم در سطح ملی اتخاذ شود. این تأکید نشان می‌دهد موضوع خزر تنها دغدغه فعالان محیط زیست و جوامع محلی نیست و ابعاد اقتصادی، حقوقی و مدیریتی آن نیز اهمیت یافته است.

◆ **شتاب پسروی و ضرورت بازنگری در برنامه‌های توسعه**

احمدرضا لاهیجان‌زاده، معاون محیط زیست دریایی و تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست در گفت وگو با خبرنگار مهر با اشاره به روند کاهشی تراز آب دریای خزر اعلام کرد.

وی افزود: این روند از سال ۱۹۹۵ آغاز شده و سرعت کاهش سطح آب در سال ۲۰۲۱ به حدود ۷.۵ سانتی‌متر در سال رسیده است. به گفته وی، طی سه سال اخیر نیز میانگین کاهش تراز آب به حدود ۲۰ سانتی‌متر در سال افزایش یافته است.

این ارقام از شتاب‌گرفتن روند پسروی حکایت دارد؛ روندی که در صورت تداوم، می‌تواند طی دهه‌های آینده تغییرات گسترده‌تری در نوار ساحلی کشورهای حاشیه خزر ایجاد کند.

◆ **خزر عقب رفت؛ زنگ خطر برای سواحل و صنایع دریایی مازندران**

لاهیجان‌زاده با اشاره به احتمال ادامه این وضعیت در ۲۵ سال آینده، بر ضرورت لحاظ‌کردن تغییرات تراز آب در برنامه‌های توسعه دریامحور تأکید کرد و گفت: بر این اساس، طرح‌های عمرانی و اقتصادی در نوار ساحلی باید با در نظر گرفتن تغییرات احتمالی خط ساحل و پیامدهای بلندمدت کاهش تراز آب طراحی شوند.

◆ **ولگا و ضرورت بررسی عوامل مؤثر بر کاهش تراز آب**

همایون خوشروان، کارشناس و پژوهشگر حوزه دریای خزر، با اشاره به اینکه حدود ۸۰ درصد ورودی رودخانه‌ای این دریا از حوضه آبریز رودخانه ولگا تأمین می‌شود، بر ضرورت بررسی دقیق تغییرات ورودی آب و عوامل اثرگذار بر آن تأکید دارد.

در راستای پیگیری مصوبات سفر استاندار تهران؛

فرماندار پردیس روند تکمیل و آماده‌سازی نخستین مدرسه فاز ۹ برای بهره‌برداری را بررسی کرد

پردیس-ایرج صادقعلی

در ادامه پیگیری مصوبات سفر استاندار تهران به شهرستان پردیس و با هدف تسریع در توسعه زیرساخت‌های آموزشی، فرماندار پردیس از پروژه احداث نخستین مدرسه در فاز ۹ شهر پردیس بازدید کرد و آخرین وضعیت تکمیل پروژه و اقدامات انجام‌شده برای بهره‌برداری از این فضای آموزشی را مورد بررسی قرار داد.

به گزارش خبرنگارآفرینش به نقل از پایگاه اطلاع رسانی فرمانداری شهرستان پردیس، رضا طاهرخانی فرماندار شهرستان به همراه محمدحسین هدایی معاون امور فنی و عمرانی فرمانداری، رضا رادیکتا رئیس اداره بازرسی، حقوقی و ارزیابی عملکرد فرمانداری و علی‌اکبر فراشیانی



مدیرعامل شرکت عمران، با حضور در محل اجرای پروژه، از نزدیک در جریان مراحل تکمیل مدرسه، روند پیشرفت عملیات اجرایی و اقدامات باقی‌مانده برای آماده‌سازی و بهره‌برداری از آن قرار گرفتند.

در این بازدید، ضمن بررسی آخرین وضعیت اجرایی طرح، بر ضرورت تسریع در تکمیل بخش‌های باقی‌مانده، هماهنگی دستگاه‌ها و مجموعه‌های مسئول و پیگیری مستمر تعهدات مرتبط با مصوبات سفر استاندار تهران تأکید شد تا این پروژه در کوتاه‌ترین زمان ممکن به مرحله بهره‌برداری برسد.

احداث و تکمیل نخستین مدرسه فاز ۹، گامی مهم در مسیر توسعه زیرساخت‌های آموزشی این محدوده و پاسخگویی به نیازهای جمعیتی شهر پردیس به شمار می‌رود؛ موضوعی که در چارچوب برنامه‌های توسعه‌ای شهرستان و با هدف ارتقای سرانه آموزشی و تحقق عدالت آموزشی توسط فرماندار شهرستان با جدیت دنبال می‌شود.

در استان

احتمال محدودیت‌های انرژی وجود دارد ؛مردم مدیریت کنند



فیروزکوه - خبرنگار آفرینش

زمانی‌نژاد ضمن قدردانی از تلاش مدیران دستگاه‌های اجرایی و همراهی مدیریت استان، تکریم ارباب‌رجوع و حل مسائل مردم در همان دستگاه‌های مسئول را از مهم‌ترین شاخص‌های ارزیابی عملکرد مدیران دانست و خواستار نظارت جدی بر نحوه ارائه خدمات و برخورد با مراجعان شد.به گزارش خبرنگار آفرینش وی با اشاره به شرایط کشور و محدودیت‌های احتمالی تأمین انرژی، مدیریت مصرف گاز، برق و سوخت را ضروری خواند و بر رعایت اولویت تأمین سوخت بخش خانگی، حمایت از استمرار فعالیت واحدهای تولیدی و همکاری دستگاه‌ها در مدیریت منابع انرژی تأکید کرد.

فرماندار فیروزکوه سرشماری سال ۱۴۰۵ را مبنای مهم برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری‌های آینده شهرستان دانست و خواستار همراهی دستگاه‌ها در تأمین نیروی انسانی، امکانات و خودروهای مورد نیاز و اطلاع‌رسانی گسترده برای جلب مشارکت مردم شد.

زمانی‌نژاد همچنین با اشاره به برگزاری جشنواره «از ریشه تا رود» در آذرماه، بر مشارکت همه دستگاه‌ها در معرفی ظرفیت‌های کشاورزی، تولیدی و گردشگری شهرستان تأکید کرد و خواستار برنامه‌ریزی برای حضور و پاسخگویی مدیران در اجتماعات شبانه مردمی شد.

پیگیری مصوبات بازدیدهای روستایی، توجه به مسائل فرهنگی و کتاب‌خوانی و آمادگی دستگاه‌ها برای تأمین امکانات مورد نیاز انتخابات از دیگر محورهای مورد تأکید فرماندار در این نشست بود.

میزبانی شهرداری منطقه ۸ تبریز از شهروندان در خانه تاریخی نیکدل؛

پیوند نشاط اجتماعی با هویت تاریخی شهر

تبریز- توفیقی

شهرداری منطقه ۸ تبریز با هدف توسعه برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی، تقویت نشاط شهروندی و آشنایی بیشتر شهروندان با پیشینه تاریخی و فرهنگی تبریز، میزبان جمعی از همشهریان در خانه تاریخی نیکدل شد.

این برنامه فرهنگی با هدف ایجاد فضایی شاد، صمیمی و آموزنده و فراهم‌سازی فرصتی برای آشنایی شهروندان با بخشی از میراث ارزشمند تاریخی تبریز برگزار شد و طی آن، جمعی از شهروندان با حضور در این بنای تاریخی، ساعاتی را در فضایی فرهنگی و متفاوت سپری کردند

.در جریان این برنامه، شهروندان ضمن بازدید از بخش‌های مختلف خانه تاریخی نیکدل، با ویژگی‌های معماری، جلوه‌های هنری و پیشینه تاریخی این عمارت ارزشمند آشنا شدند. همچنین فضای دلنشین و اصیل این خانه تاریخی، فرصتی برای تجربه برنامه‌های فرهنگی و آموزشی و گذراندن اوقاتی خوش در کنار سایر شهروندان فراهم کرد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۱۱۰۰۰ - ۱۴۰۵/۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن پازکیان فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۴۷۵ صادره از کن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۸/۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در شهرستان پردیس- ده بومهن - جنب باغ چنار از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

م الف ۱۹۳۱/۹۶۳۵-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس - الیاس صهبا**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۱۱۰۰۱ - ۱۴۰۵/۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن پازکیان فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۴۷۵ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۸۸/۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در شهرستان پردیس- ده بومهن - کوچه چشمه - کوچه آزاد مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

م الف ۱۹۳۲/۹۶۳۶-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس - الیاس صهبا**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۱۹۵۶۲ - ۱۴۰۴/۱۰/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم تقوایی ساده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۳۶۹۱ صادره از تهران درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳/۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در کمرد- کوچه مهستان - پلاک ۳۱ مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

م الف ۱۹۳۳/۹۶۳۷-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس - الیاس صهبا**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضی مشروحه ذیل واقع در بخش ۲۲- ارومیه پلاک ۲۶- اصلی را تایید و رای به صدور سند مالکیت صادر نموده که بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد

ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر سه دهنه مغازه بمساحت ۱۷۴,۵۰ متر مربع تحت پلاک ۳۳۷۶ فرعی از ۲۶- اصلی واقع در بخش ۲۲ - ارومیه بنام آقای رسول روشنی فرزند ابوبکر بشماره ملی ۲۷۵۵۰۱۸۸۰۱ و خانم شکری سلیمانی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۲۸۹۹۷۷۰۸۰۲ (هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) خریداری از آقای خضر پهلوان مع الواسطه بنا به رای صادره در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت بفاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم و مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی میشود لذا در صورتیکه اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

۲۳۱۷۱۸۹.م.الف/۱۹۳۵-ش **حبیب الهامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر**

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک رودهن
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید مرتضی سنائی با ارائه ۲ برگ استشهادیه بشماره شناسه ی یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۳۴۱۰۰۰۰۷۵ دفترخانه اسناد رسمی ۲۱ رودهن به تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ تقاضای صدور سند المثنی مالکیت مشاعی خود در قسمتی از پلاک ثبتی مشاعی ۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در رودهن را دارد. ذیل شماره ثبت ۳۶۸۰۷ و صفحه ۱۷۵ دفتر املاک ۱۸۳ به شماره چاپی ۰۲۷۸۱۷۶ به نام خانم پروانه مهرآبادی سند اولیه تنظیم و صادر گردیده سپس طی انتقالات قطعی بشماره های ۴۳۹۸۱ مورخ ۱۳۹۲/۹/۰۱ دفتر ۴ رودهن و ۷۱۱۱ مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۲۳ دفتر ۱۹ بومهن مقادیری مشاعی مع الواسطه به آقای سید مرتضی سنائی انتقال شده سپس نامبرده مدعی می باشند که سند مالکیت به دلیل جابجایی مفقود گردیده است. لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هرگاه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز با در دست داشتن اصل سند به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مذکور سند المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

۲۱۰۱/۰۵-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه اسناد و املاک رودهن - حسین علیزاده**

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۹۵۱ فرعی ازسنگ ۹۲ اصلی

نظربراینکه آقای رقیه قبادی و میثم بختیاری برابردرخواست شماره ۳۲۳۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ و ارایه برگه های استشهادیه جهت دریافت المثنی به شناسه یکتا ۱۴۰۵۲۱۵۰۵۲۴۰۰۰۱۰۷ و ۰۰۰۱۰۶ و رمز تصدیق ۸۰۴۱۵۶ و ۳۳۳۱۷۴ اعلام نموده اصل اسناد مالکیت نامبردگان مفقود شده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: رقیه قبادی و میثم بختیاری
۲- شماره پلاک ۹۵۱ فرعی از سنگ ۹۲ اصلی
۳- علت گم شدن: اعلام مفقودی شده است و علت خاصی قید ننموده اند.
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: اسناد مالکیت مشاعی خانه مشتمل بر باغ به مساحت کل ۵۳۲۹۰ به مقادیر ۲۲۴ سهم از ۵۳۲۹۰ سهم ششدانگ و مقدار ۲۲۴ سهم از ۵۳۲۹۰ سهم ششدانگ به پلاک مذکور به شماره چاپی های ۷۷۶۲۱۳ و ۷۷۶۲۱۷ ذیل دفاتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۵۲۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۷۳۹ و ۰۰۲۷۳۷ به نام مالکین مذکور ثبت و اسناد انان صادر شده است و در رهن و بازداشت نمیباشد.
۵- لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشوداداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهدکرد.

م/الف ۲۱۰۰/۱۰۶۹-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۷۶۴۴مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم شاهین ابراهیمی نصرالله بشماره شناسنامه ۱۹۲۵۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۳۳۷/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۲۰۱۱ مفروزی از ۶۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری برابر سند انتقال قطعی شماره ۲۱۰۳۶ مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۷ دفترخانه شماره ۳ دماوند محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

م/الف ۹۰۶/۱ /۱۸۴۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۷۵۳۷مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد علی قراول فرزند دستگیرعلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از آبش احمد در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۰۲۸/۷۱مترمربع پلاک شماره ۲۰۱۰ فرعی مفروزی از ۲۷۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در سربندان خریداری مع الواسطه از اقای سلیمان جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

م/الف ۹۰۳/۱ /۱۸۴۳-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۸۵۰۴مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده زهرا منیری ویشکائی فرزند سید مهدی بشماره شناسنامه ۸۱ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۴۸۷/۶۴مترمربع پلاک شماره ۸۸ فرعی مفروزی از ۱۴ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در هاشمک خریداری برابر سند انتقال قطعی شماره ۵۶۶۹۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۳۱ دفترخانه ۱۱ دماوند از خانم زرین تاج کتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارن وبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

م/الف۱۸۴۱/۹۰۲-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۸۴۰۴مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم زکیه رئوفی نیا فرزند صادق بشماره شناسنامه ۱۵۶۲۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۳۰/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۶۳۴۸ فرعی مفروزی از ۱۶۲۵ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در مشاء به استناد سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

م/الف۱۸۹۷/۹۴۳/۱- ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۵۷۹۴مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مجید یزدان نجات فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۷۶ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۳۷/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۲۹۴۱ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند خریداری مع الواسطه از حضرتقلی لطفعلی کاظمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

م/الف ۹۳۹/۱۸۸۰-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند - سعید کریمی ثالث**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۸۱۰۱۰۴۷۷ - ۱۴۰۵/۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گیتی دخت شریف رازی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۹۹ صادره از تهران اعیانی ۲۶۵/۲۱ سهم مشاع از ۶۸۱/۹۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۱/۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۹ فرعی از ۲۳ اصلی واقع دربومهن - امامت از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

م الف ۱۹۴۰/۹۶۰۶-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس - الیاس صهبا**

آگهی فقدان سند مالکیت مربوط به پلاک ثبتی ۶۲۳ فرعی ازسنگ ۱۲۸ اصلی

نظربراینکه آقای حسین زارع زاده به کد ملی ۴۵۷۹۲۹۷۵۳۹ اصالتا به شماره درخواست ۳۱۸۹۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۴۰۴۷۳۰۰۰۲۵۳ و رمز تصدیق ۹۳۶۹۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲ دماوند تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱_ نام و نام خانوادگی مالک: آقای حسین زارع زاده به کد ملی ۴۵۷۹۲۹۷۵۳۹ شماره پلاک ۶۲۳ فرعی ازسنگ ۱۲۸ اصلی واقع در قریه لومان
۲- علت گم شدن: جابه جایی
۳- خلاصه وضعیت مالکیت: سه ممیز دوهزار و پانصد و چهل و هفت ده هزارم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور به شماره پلاک ۶۲۳ فرعی از شماره ۱۲۸ اصلی واقع در قریه لومان به مساحت ۲۰۲۰۴/۶۶ برابر سند انتقال قطعی به شماره ۶۷۶۱۸ مورخه ۱۳۹۹/۰۴/۰۴ دفترخانه ۱۱ دماوند به شماره چاپی ۲۰۷۷۱۵ به نام مالک مذکور ثبت و صادر و تسلیم گردید مورد ثبت در قید رهن و بازداشت نمی باشد.
۴-لذا با توجه با اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم ابن آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود میباشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/الف ۲۰۹۹/۱۰۶۸-ش **کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند - سعید کریمی ثالث**

آگهی مفقودی

سند کمپانی و سند مالکیت خودرو سمند مدل ۱۳۸۶ رنگ شکلاتی متالیک به شماره شهربانی ایران ۲۱ - ۶۳۱ ل ۳۳ به شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۳۷۷۵۹ و شماره شاسی ۷۳۲۰۵۶۳۵ بنام مرتضی آقائی سرو آقاجی به شماره ملی ۰۳۲۳۳۷۵۴۷۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.