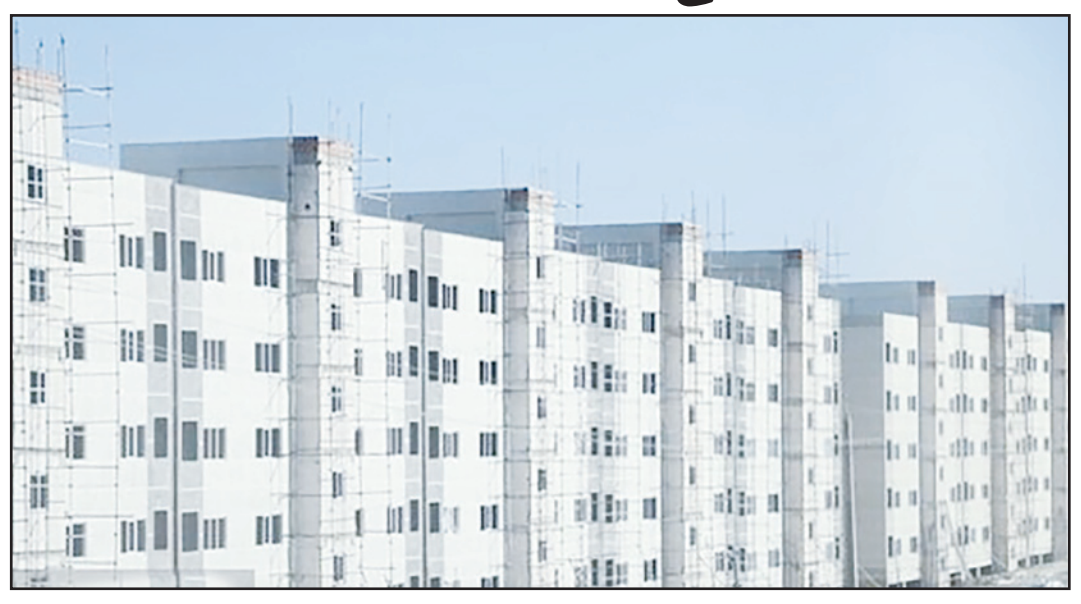
خبر

۲ هزار واحد نهضت ملی مسکن در سهند طی ۸ ماه حذف شد



مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند با اشاره به روند ساماندهی پروژه‌های نهضت ملی مسکن در این شهر، از حذف ۲ هزار واحد از پروژه‌های دارای پیشرفت فیزیکی کمتر از ۲۰ درصد طی ۸ ماه گذشته خبر داد.

به گزارش مهر، رهاد سعیدی، مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند، در سی‌ویکمین جلسه پایش طرح‌های حمایتی مسکن، با اشاره به روند ساماندهی پروژه‌های نهضت ملی مسکن در این شهر، از حذف حدود ۲ هزار واحد از پروژه‌های دارای پیشرفت فیزیکی کمتر از ۲۰ درصد طی هشت ماه گذشته خبر داد.

انتقال ۱۵۰۰ واحد نهضت ملی مسکن به طرح مسکن محرومان

وی افزود: در حال حاضر حدود هزار و ۵۰۰ واحد زمین برای بنیاد مسکن با هدف تأمین مسکن محرومان اختصاص داده‌ایم و این اراضی را تحویل بنیاد مسکن داده‌ایم. بر همین اساس، قصد داریم هزار و ۵۰۰ واحد از متقاضیان نهضت ملی مسکن را که کمترین میزان آورده را واریز کرده‌اند، از پروژه‌های فعلی خارج و به طرح مسکن محرومان منتقل کنیم.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند ادامه داد: در راستای ساماندهی پروژه‌های نهضت ملی مسکن، طی هشت ماه گذشته حدود ۲ هزار واحد از آمار پروژه‌های این شهر کاهش یافته که این موضوع در نتیجه حذف پروژه‌های دارای پیشرفت فیزیکی کمتر از ۲۰ درصد انجام شده است.

وی یادآور شد: روند حذف پروژه‌های کم‌پیشرفت همچنان ادامه دارد و واحدهایی که کمترین میزان پیشرفت فیزیکی را دارند، به‌تدریج از فهرست پروژه‌ها خارج می‌شوند. همچنین متقاضیان غیرموثر حذف و متقاضیان موثر به پروژه‌هایی با پیشرفت فیزیکی بالاتر منتقل می‌شوند.

پروژه‌های زیر ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی نهضت ملی مسکن حذف می‌شوند

سعیدی در پایان با اشاره به تداوم این روند در شهر جدید سهند خاطرنشان کرد: این رویکرد هم‌اکنون در پروژه‌های نهضت ملی مسکن سهند در حال اجراست و امیدواریم طی دو تا سه ماه آینده نیز دست‌کم ۲ تا ۳ هزار واحد دیگر از پروژه‌های دارای پیشرفت فیزیکی کمتر از ۲۰ درصد کاهش یابد.

رئیس کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی خبر داد:

اجرای قرارداد جدید بیمه تکمیلی بازنشستگان



رئیس کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی از اجرای قرارداد جدید بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان تأمین اجتماعی خبر داد و گفت:بازنشستگان نیز به مدت سه ماه فرصت دارند برای حذف یا اضافه افراد تحت پوشش بیمه تکمیلی اقدام کنند.

محمد اسدی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به آغاز اجرای قرارداد جدید بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان با شرکت بیمه‌گر آتیه‌سازان حافظ اظهار کرد: بازنشستگان در بازه زمانی سه‌ماهه، فرصت حذف و اضافه افراد تحت پوشش بیمه تکمیلی را خواهند داشت.

وی با اشاره به افزایش تعهدات درمانی در قرارداد جدید اظهار کرد: تعهدات درمانی در طرح نخست نسبت به سال گذشته ۷۰ درصد افزایش پیدا کرده، در حالی که میزان افزایش حق‌بیمه حدود ۳۰ درصد بوده است.

وی افزود:با پیگیری‌های متعدد، برگزاری جلسات با شرکت‌های بیمه‌گر و بررسی پاکت‌های مربوط به مناقصه بیمه تکمیلی بازنشستگان، نهایتاً پس از حدود هشت ساعت جلسه، به جمع‌بندی مناسبی درباره قرارداد جدید دست پیدا کردیم.

رئیس کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی ادامه داد: در طرح نخست قرارداد جدید، تعهدات بیمه تکمیلی نسبت به سال گذشته ۷۰ درصد افزایش یافته و حق‌بیمه این طرح ۹۴۵ هزار تومان تعیین شده است که در مقایسه با سال گذشته حدود ۳۰ درصد افزایش دارد.

اسدی با تشریح جزئیات طرح دوم یا طلایی بیمه تکمیلی بازنشستگان گفت: در این طرح تمامی تعهدات بدون سقف ارائه می‌شود و سقف تعهدات دارو و ویزیت نیز هر کدام ۱۰ میلیون تومان تعیین شده است. حق‌بیمه طرح طلایی ۲ میلیون و ۹۹۵ هزار تومان خواهد بود.

وی با اشاره به سهم پرداختی بازنشستگان و سازمان تأمین اجتماعی در قرارداد جدید تصریح کرد: جزئیات مربوط به سهم بازنشستگان و میزان پرداختی سازمان تأمین اجتماعی در قرارداد بیمه تکمیلی متعاقباً اعلام خواهد شد و پس از نهایی شدن، اطلاع‌رسانی صورت می‌گیرد.

رئیس کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی خاطرنشان کرد: بازنشستگان به مدت سه ماه فرصت دارند نسبت به حذف یا اضافه افراد تحت پوشش بیمه تکمیلی اقدام کنند و جزئیات مربوط به نحوه انجام این فرایند نیز اطلاع‌رسانی خواهد شد.

یارانه نقدی آبان‌ماه دهک‌های چهارم تا نهم واریز شد

سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها از واریز ۱۳۰ هزار و ۶۳۴ میلیارد ریال یارانه نقدی مرحله ۱۸۹ مربوط به آبان‌ماه ۱۴۰۵ به حساب سرپرستان خانوارهای دهک‌های چهارم تا نهم خبر داد.

به گزارش مهر، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام کرد: یارانه نقدی مرحله ۱۸۹ مربوط به آبان‌ماه سال جاری، به مبلغ ۱۳۰ هزار و ۶۳۴ میلیارد ریال به حساب ۱۵ میلیون و ۶۱۸ هزار و ۷۰۱ نفر از سرپرستان خانوارهای دهک‌های چهارم تا نهم واریز شده و قابل برداشت است.

این پرداخت با اعمال کسورات مربوط به اقساط تسهیلات و تعهدات مالی سرپرستان خانوار، از جمله اقساط تسهیلات وام اربعین، تسهیلات کرونا و



خریدهای اعتباری انجام شده است.

همچنین در این مرحله از پرداخت یارانه نقدی، به ازای هر یک از اعضای خانوارهای دهک‌های هشتم و نهم، مبلغ ۱۰۰ هزار تومان کسر و به کیف پول ایرانِ سرپرست خانوار واریز شده است.

بر این اساس، سرپرستان خانوار برای بهره‌مندی از این اعتبار می‌توانند با شماره‌گیری کد دستوری #۹۸* در کیف پول ایران ثبت‌نام کنند و پس از فعال‌سازی، از اعتبار شارژشده برای خرید استفاده کنند.

شایان ذکر است، بر اساس دهک‌بندی اعلام‌شده از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، ۴۵ میلیون و ۷۱ هزار و ۶۸۷ نفر در دهک‌های چهارم تا نهم قرار دارند که یارانه نقدی آن‌ها هر ماه از طریق ۲۸ بانک عامل در سراسر کشور به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شود.

میز خبر

مهم‌ترین عوامل آلودگی خاک کشور در سال ۱۴۰۴ اعلام شد



مدیرکل دفتر مدیریت زیست‌محیطی آب و خاک سازمان حفاظت محیط زیست گفت: صنعت، پساب غیراستاندارد، آلودگی نفتی و پسماند مهم‌ترین عوامل آلودگی خاک کشور در سال ۱۴۰۴ بودند.

به گزارش ایسنا محسن شهریاری‌مقدم هم‌زمان با نزدیک شدن به روز جهانی خاک گفت: نتایج پایش وضعیت آلودگی خاک کشور در سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد ۳۶ درصد پایش‌های انجام‌شده به ثبت تخلف آلودگی منجر شده است و کاربری‌های صنعتی با سهم بیش از ۶۶ درصد، بیشترین موارد آلودگی ثبت‌شده را به خود اختصاص داده‌اند.

وی در ادامه اظهار کرد:بر اساس داده‌های ثبت‌شده پساب غیراستاندارد، آلودگی‌های نفتی و پسماند در مجموع بیش از ۹۰ درصد عوامل شناسایی‌شده آلودگی خاک را تشکیل می‌دهند.

مدیرکل دفتر مدیریت زیست‌محیطی آب و خاک سازمان حفاظت محیط زیست افزود: پس از کاربری‌های صنعتی، کاربری‌های خدماتی، کشاورزی و منابع طبیعی هرکدام سهمی در حدود ۱۰ درصد از موارد آلودگی ثبت‌شده داشته‌اند که ضرورت تداوم پایش و نظارت بر این بخش‌ها را نشان می‌دهد.

شهریاری‌مقدم با اشاره به پراکندگی استانی عوامل آلودگی خاک اظهار کرد: استان‌های تهران، آذربایجان غربی، مازندران و اصفهان در گروه استان‌های دارای آلودگی بالاتر ناشی از پساب قرار دارند همچنین آلودگی‌های نفتی بیشتر در استان‌های خوزستان، هرمزگان و بوشهر متمرکز است و در بخش آلودگی ناشی از پسماند نیز استان‌های تهران و مازندران سهم برجسته‌تری دارند.

مدیرکل دفتر مدیریت زیست‌محیطی آب و خاک سازمان حفاظت محیط زیست ادامه داد: بررسی نوع آلوده‌کنندگان نشان می‌دهد اشخاص حقوقی با حدود ۷۶ درصد، سهم بیشتری نسبت به اشخاص حقیقی در موارد ثبت‌شده دارند، هرچند الگوی استانی متفاوت است و در برخی استان‌ها از جمله تهران سهم اشخاص حقیقی بیشتر گزارش شده است.

وی تأکید کرد:نتایج پایش سال ۱۴۰۴ ضرورت تدوین برنامه‌های نظارتی متناسب با شرایط هر استان، تقویت پایش هدفمند اراضی صنعتی، کنترل پساب، پیشگیری از آلودگی‌های نفتی و مدیریت اصولی پسماند را نشان می‌دهد.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۲۳۴۰۳مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم الهام عرب فرزند داود بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک شماره ۸۶۸ مفروزی از ۱۵۸ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در سرخده خریداری مع الواسطه از علی رمضانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۷
م/الف۱۰۵۱/۸ /۲۰۹۶-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۱۴۷۰مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم غلامرضا حسین پور فرزند عین اله بشماره شناسنامه ۴۶۶ صادره از هشترود در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۰۸ مترمربع پلاک شماره ۲۱۲ فرعی از ۱۹۴- اصلی واقع در صالح آباد انتقالی مع الواسطه از آقای محمدباقر علوی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۷
م/الف۱۰۴۶ /۲۰۷۸-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۲۵۶۰۰مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم گلشن ذاکری فرزند علی جان بشماره شناسنامه ۹ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۷۲/۰۱ مترمربع پلاک شماره ۶۳۵۶ فرعی مفروزی از ۳۱۸ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در مشاء خریداری برابر سند انتقال قطعی شماره ۷۰۸۱۷ مورخ ۱۳۶۷/۰۶/۱۷ دفترخانه یک دماوند از حسن بهزادی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۷
م/الف۱۰۴۵ /۲۰۷۷-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۶۱۹۵مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسین سیگاری همدانی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۰۲۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۲۶۵/۱۹ مترمربع پلاک شماره ۱۹۱ فرعی از ۱۹۴- اصلی واقع در صالح آباد خریداری برابر سند انتقال شماره ۱۹۳۷۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ دفترخانه ۳ رودهن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۷
م/الف۱۰۴۳/ ۲۰۷۶-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۳۰۱مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم سادات پناهنده فرزند سید فتح اله بشماره شناسنامه ۸۱۷ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۵/۴۷ مترمربع به پلاک ۳۲۱ فرعی مفروز از ۹۸ فرعی از ۱۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۸ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در دهن خریداری برابر مبایعه نامه عادی از علیرضا عامری سفیده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۷
م/الف۱۰۳۹ /۲۰۷۲-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۱۹۰۲۵مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سوسن امیر قاسم خانی فرزند حمید بشماره شناسنامه ۱۲۱۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۶۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۲۸۶۵ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در هومند خریداری برابر سند انتقال قطعی شماره ۲۱۱۶۱ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۴ دفترخانه ۳۰ آبسرد از اصغر همتی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: دو شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۷
م/الف۱۰۳۷ /۲۰۷۰-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۱۲۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ظهیر حاجی زاده فرزند صالح بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از بندر دیر یک دانگ و دوصدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۳۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۰۹ اصلی قطعه ۶ واقع در تنگ خوش خریداری از مالک غیر رسمی آقای/خانم صالح حاجی زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۹/۱۷
۲۳۳۱۸۷۷.م.الف/۲۱۱۰-ش عبدالعزیز نصار یوسفی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دیر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای منصور بهادری مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۴۲ فرعی از ۲۲۲۸ اصلی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۳۹۸۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ دفترخانه ۷۰۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۴۷۸۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ تقاضای صدور سند المثنی مالکیت پلاک ثبتی ۴۲ فرعی از ۲۲۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: منصور بهادری
۲ - شماره پلاک: ۴۲ فرعی ۲۲۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳ - علت گم شدن: جابه جایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان اداری وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۴۲ فرعی از ۲۲۲۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴۱ تفکیکی طبقه ۷ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۲۶۸,۵۶ مترمربع. مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۳۲ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه ۲- به حدود اربعه: شمالاً خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵ متر شرقاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و بیست سانتیمتر جنوباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر غرباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و بیست سانتیمتر پارکینگ قطعه ۳۳ تفکیکی به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۲- به حدود اربعه: شمالاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵ متر شرقاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۲/۲۰ متر جنوباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵ متر به پارکینگ اداری قطعه ۳۴ تفکیکی غرباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۲/۲۰ متر. پارکینگ قطعه ۴۹ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه ۲- به حدود اربعه: شمالاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و بیست سانتیمتر شرقاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵ متر به پارکینگ مسکونی قطعه ۴۸ جنوباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و بیست سانتیمتر غرباً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵ متر. مشخصات مالکیت: مالکیت منصور / بهادری فرزند قاسم شماره شناسنامه ۱۱ تاریخ تولد ۱۳۵۳/۰۱/۰۵ صادره از ایلام دارای شماره ملی ۴۵۰۰۹۸۳۳۳۳ باز جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۰۸۶ تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۰۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۲۲۰۷۵ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۶۰۰۴۲۳۹ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی: ۲۳۳۱۵۲۲)

۱۵۸۹۵.م.الف/۳۰۳-د رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران – علی خرازی آذرپور

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک رودهن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۷۱۴۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم غلامرضا جهانگیری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۵۸۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین فاقد بنا بار کاربری کشاورزی به مساحت ۱۳۲۵/۴۹ مترمربع از پلاک ثبتی ۷۰ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در رودهن خریداری از مالک رسمی آقای/خانم شکراله فتح الهی مسلمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۷
۲۱۰۶/۰۵-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – حسین علی زاده**

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دماوند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۸۰۳۳۱۹۳مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سید احسان احسانی فرزند سید محسن بشماره شناسنامه ۲۶۴۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۳۰/۲۹ مترمربع پلاک شماره ۲۶۰۳ فرعی از ۸۰- اصلی واقع در کالدشت خریداری مع الواسطه از آقای علیرضا قرانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
م/الف۱۰۷۸ /۲۱۱۱-ش **رئیس ثبت اسناد و املاک دماوند – سعید کریمی ثالث**

آگهی مفقودی

برگه سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری سمند سورن به شماره پلاک ایران ۵۷ – ۶۶۳ ب ۶۵ به شماره موتور ۱۲۵K۰۴۱۲۶۲۶ به شماره شاسی NAACV۱HLFSKH۱۶۶۶۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.